

# Dossier Villa Talleres, Lanús.

Mayo 2020



Dirección de Salud y Educación Ambiental (DSyEA)

[salud@acumar.gov.ar](mailto:salud@acumar.gov.ar)

<b>Resumen ejecutivo.....</b>	<b>3</b>
<b>Introducción.....</b>	<b>5</b>
<b>Fundamentación de selección del sitio.....</b>	<b>5</b>
<b>Datos del operativo EISAAR.....</b>	<b>6</b>
<b>Caracterización del sitio .....</b>	<b>7</b>
Localización geográfica .....	7
Historia del barrio .....	8
Características generales .....	9
<i>Población</i> .....	9
<i>Necesidades Básicas Insatisfechas (NBI)</i> .....	10
<i>Calidad habitacional</i> .....	10
<i>Servicios de Infraestructura</i> .....	11
<i>Educación</i> .....	12
<i>Empleo</i> .....	13
<i>Salud</i> .....	14
Riesgos ambientales .....	18
<i>Establecimientos declarados agentes contaminantes</i> .....	18
<i>Residuos</i> .....	19
<i>Riesgo Hídrico</i> .....	20
<i>Calidad Ambiental</i> .....	21
<i>Pasivos ambientales</i> .....	21
<i>Suelo</i> .....	21
Participación social .....	21
<b>Evaluación toxicológica.....</b>	<b>22</b>
<b>Gestión de Casos.....</b>	<b>22</b>
<b>Acrónimos .....</b>	<b>24</b>
<b>Fuentes consultadas .....</b>	<b>24</b>

## **Resumen ejecutivo**

La Evaluación Integral de Salud Ambiental en Áreas de Riesgo (EISAAR) presentada en este documento fue llevada a cabo junto con la Dirección de Ordenamiento Territorial (DOT) de ACUMAR y la Secretaría de Desarrollo Humano del Municipio de Lanús para identificar familiar prioritarias para la realización de mejoras habitacionales y relocalizaciones.

Las principales problemáticas ambientales detectadas en EISAAR realizada en febrero de 2019 en el barrio Villa Talleres, sito en el Municipio de Lanús, están vinculadas a la falta de acceso al agua potable (las personas entrevistadas refirieron que el agua tiene olor desagradable y apariencia turbia) y de cloacas (35 de los 81 hogares relevados no poseen conexión a red pública de desagüe), así como también la localización de los hogares sobre terreno rellenado (48 de los hogares relevados) y la presencia de roedores (en 60 de los hogares manifestaron haberlos visto). En relación a esta última problemática, el equipo de la USAm articuló con el Municipio para la realización de operativos de desratización de manera conjunta.

Se destaca el aumento de la población en la zona entre 2010 (314 habitantes según CNPHyV) y 2019 (368 habitantes estimados según EISAAR), lo cual implica un incremento del 17,2% de la población entre ambos años.

En el relevamiento 2019 se encontraron 19 hogares con hacinamiento crítico (en el censo 2010 eran 10).

Respecto al nivel de educación alcanzado, el 74,05% de los mayores de 25 años no han completado el nivel secundario. En relación al empleo de las personas de 18 hasta 65 años, se observó que el 37,50% no posee trabajo remunerado y el 21,59% posee trabajo informal.

Respecto a los problemas crónicos de salud que las personas refirieron, la presión arterial elevada o hipertensión aparece con mayor frecuencia (18,65%), porcentaje mayor en relación a los datos relevados en 2017-2018 en la CMR (12,99%). Los problemas de salud durante el último año más frecuentemente referidos fueron diarreas (7,01%), tos o dificultad para respirar (6,71%) y problemas dermatológicos (5,49%). Los tres eventos tuvieron una frecuencia menor que los barrios relevados en 2017-2018 en la CMR (9,10%, 12,43% y 9,15% respectivamente).

Se encontró asociación estadísticamente significativa ( $p < 0,05$ ) entre la referencia a problemas dermatológicos y la referencia a no tener agua de red.

De las 22 personas que fueron incorporadas a la Gestión de Casos, 14 se encuentran en seguimiento por el equipo de la DSyEA, 1 fue derivado al efector local encargado de proveer las soluciones, 1 se

encuentran en proceso de derivación, 2 no pudieron ser recontactados y 4 rechazaron la intervención gestionada.

Para dar curso a la resolución de las problemáticas referidas por la población encuestada se articula con el Municipio y efectores locales, y se da continuidad a las intervenciones de casos detectados desde la USAm.

## **Introducción**

En el presente documento se realiza una caracterización desde una perspectiva de salud ambiental del sitio donde la Dirección de Salud y Educación Ambiental (DSyEA) de la Autoridad de Cuenca Matanza Riachuelo (ACUMAR) realizó una Evaluación Integral de Salud Ambiental en Áreas de Riesgo (EISAAR). Se utilizan como principales fuentes secundarias la información del Análisis de Riesgo Ambiental de Urbanizaciones Emergentes (UREM)<sup>1</sup> elaborado por la Dirección de Ordenamiento Territorial (DOT) de ACUMAR y datos del Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INDEC).

La puesta en marcha del operativo EISAAR depende del consenso con las jurisdicciones correspondientes para el abordaje de las comunidades, para asumir la resolución de los problemas encontrados y acordar las condiciones de derivación de los casos identificados según las necesidades que cada uno de ellos requiera. El abordaje comienza con la inserción en los barrios para conocer las problemáticas socio-sanitario ambientales del sitio. Luego se realiza un relevamiento puerta a puerta con el fin de administrar la pesquisa de vivienda, hogar y persona, la cual está orientada a obtener información referenciada de los habitantes del lugar sobre su salud, su situación socioeconómica, las condiciones habitacionales y las amenazas ambientales percibidas. A partir de estos resultados se evalúa la necesidad de tomar muestras biológicas y/o en el ambiente para buscar evidencia de impacto de la contaminación ambiental en la salud. Las problemáticas socio-sanitario-ambientales relevadas se abordan desde la estrategia de Gestión de Casos; las gestiones involucran al sistema de salud local y otros efectores municipales, provinciales o nacionales. Una vez finalizada la EISAAR, se da continuidad a las intervenciones para los casos detectados, tanto individuales como colectivos, desde las Unidades Sanitarias Ambientales (USAm) de la DSyEA. Estas acciones serán informadas periódicamente.

## **Fundamentación de selección del sitio**

El sitio a abordar fue definido a partir del análisis de variables seleccionadas con criterio sanitario ambiental, lo que permite obtener un puntaje de riesgo para cada barrio y elaborar un cronograma de intervención. Asimismo, cabe destacar que el relevamiento se realizó junto con la Dirección de Ordenamiento Territorial (DOT) de ACUMAR y la Secretaría de Desarrollo Humano del Municipio de

---

<sup>1</sup> Refiere a “aquellos barrios que se constituyen como respuesta y/o solución a la crisis habitacional que sufren sus habitantes al no poder acceder a la vivienda a través del mercado formal de tierras. Estos barrios se forman mediante distintas estrategias de ocupación del suelo y presentan diferentes grados de precariedad y hacinamiento, déficit en el acceso a los servicios públicos básicos y situación dominial irregular en la tenencia del suelo” (ACUMAR, 2017). Se consideran aquellos barrios formados como mínimo por ocho viviendas agrupadas o contiguas, y se distinguen tres tipologías de UREM en virtud de sus características urbanas: villas, asentamientos y conjuntos habitacionales.

Lanús para identificar familiar prioritarias para la realización de mejoras habitacionales y relocalizaciones.

**Tabla 1.** Variables con mayor puntaje de riesgo. Villa Talleres, Lanús

Variable	Puntaje	Riesgo
Densidad habitantes (habitantes/hectáreas)	1,00	Muy Alto
Población menor de 6 años	0,80	Muy Alto
Hacinamiento crítico	0,80	Muy Alto
Niños en edad escolar que no asisten a un establecimiento educativo (6 y 12 años)	0,80	Muy Alto
Capacidad de subsistencia	0,60	Alto
Hogares con descarga a pozo ciego sin cámara séptica	0,80	Muy Alto
Hogares conectados a la red de gas	0,60	Alto
Vuelcos de establecimientos fiscalizados: amonio	0,75	Alto
Total vuelcos <sup>2</sup>	0,80	Muy Alto
Calidad de agua superficial: nitrógeno amoniacal	0,60	Alto
Calidad de agua superficial: cromo total	0,80	Muy Alto
Calidad de agua superficial: hidrocarburos totales	0,80	Muy Alto
Calidad de agua superficial: coliformes fecales	1,00	Muy Alto
Total Agua superficial	1,00	Muy Alto
Calidad de agua subterránea: amonio	0,80	Muy Alto
Mortalidad infantil (Municipio)	0,60	Alto
Plan Director AySA o ABSA	1,00	Muy Alto

Fuente: Elaboración propia.

### **Datos del operativo EISAAR**

**Tabla 2.** Datos del relevamiento socio-sanitario-ambiental en Villa Talleres, Lanús

Fechas de realización del operativo	06 al 12 de febrero 2019
Manzanas del sitio	03
Entrevistas comunitarias realizadas	- <sup>3</sup>
Viviendas encontradas	74
Viviendas concretadas	66 (89,19% del total)
Viviendas no concretadas <sup>4</sup>	8 (10,81% del total)
Hogares encontrados	81
Personas sobre las que se relevaron datos	328
Promedio de personas por hogar	4,05
Unidad Sanitaria Móvil (USM)	No

Fuente: Elaboración propia.

<sup>2</sup> Se analiza la mediana de los vuelcos efectuados entre 2015 y 2016 de todos los establecimientos fiscalizados, sean declarados agentes contaminantes o no, a una distancia no mayor a 2.000 metros.

<sup>3</sup> Los problemas comunitarios fueron relevados por el equipo de la USAm que trabaja en territorio, no se realizaron entrevistas comunitarias.

<sup>4</sup> No se encontraron personas mayores de 18 años que pudieran responder y/o rechazaron la evaluación.

## Caracterización del sitio

### Localización geográfica

**Figura 1.** Villa Talleres – Lanús.



Fuente: Elaboración propia.

**Tabla 3.** Datos generales de Villa Talleres – Lanús

Ubicación en la CMR	Cuenca Baja
Jurisdicción	Lanús
Localidad	Remedios de Escalada
Radios censales	064343308; 62600209; 062600509
Límites	Tte. J. A. Rangugni Uriarte, Gral. Machain, Sebastian Gaboto, 20 de Septiembre, Raúl Scalabrini Ortiz y Av. Conel. Leonardo Rosales
Superficie	1,82 hectáreas (ha)
Lugares de interés cercanos al barrio	El Conjunto Habitacional homónimo y el Club Atlético Talleres se localizan próximos al barrio, como así también la Estación de Remedios de Escalada del Ferrocarril General Roca
Vías principales	A escala metropolitana se debe nombrar la Av. Hipólito Yrigoyen (Ruta Provincial 210) y la Av. 29 de Septiembre (Ruta Provincial 210). Las vías principales a escala barrial, son la Av. Cnel. Leonardo Rosales y las calles Tte. J.A. Rangugni, Ministro Brin, Marco Avellaneda, Sebastián Caboto, Scalabrini Ortiz, Cnel. Beltrán, Sáenz Peña y Ramón Franco

Tipología según la DOT	Villa <sup>5</sup>
Accesibilidad en transporte público	No es percibido como una problemática
Transitabilidad interna	La totalidad de calles y pasillos son asfaltados

Fuente: Elaboración propia.

### Historia del barrio

A continuación se presentan tres imágenes satelitales del barrio que evidencian que no hubo cambios significativos en la superficie construida; fueron seleccionadas en función de los siguientes cortes temporales:

- Año 2000, primer año con disponibilidad de imágenes en alta definición.
- Año 2010, año del Censo Nacional de Población, Hogares y Vivienda (CNPHyV)
- Año 2019, imagen más actual disponible.

**Figura 2.** Villa Talleres - Lanús, imagen satelital del 2000. Soporte: Google Earth



Fuente: Elaboración propia.

**Figura 3.** Villa Talleres - Lanús, imagen satelital del 2010. Soporte: Google Earth



Fuente: Elaboración propia.

**Figura 4.** Villa Talleres - Lanús, imagen satelital del 2019. Soporte: Google Earth



Fuente: Elaboración propia.

<sup>5</sup> Se forma por la sumatoria de arribos individuales, y no por un proceso colectivo. La disponibilidad de tierras vacantes es escasa y la trama urbana es irregular con pasillos estrechos; generalmente presentan alta densidad de población. Por otro lado, carecen de acceso formal a dos o más servicios básicos (DOT, 2017).

## Características generales

### Población

**Tabla 4.** Población Villa Talleres, Lanús, según distintas fuentes.

	2010	2013	2019		Variación Porcentual 2010 (censo) – 2019 (estimada)
	Censo	DOT	Relevados en EISAAR	Población estimada por la DSyEA <sup>6</sup>	
Total de habitantes	314	256	328	368	+17,2%
Densidad (hab/hectárea) <sup>7</sup>	172,53	-	-	202,20	+17,2%

Fuente: Elaboración propia según datos del CNPhyV 2010 y la EISAAR.

**Tabla 5.** Población por grupos de edad, Villa Talleres, Lanús.

Grupo etario	Censo 2010		EISAAR 2019	
	N	Porcentaje (%)	N	Porcentaje (%)
Menores de 6 años	53	16,88	44	13,41
6 a 14 años	45	14,27	71	21,65
15 a 29 años	87	27,59	82	25,00
30 a 64 años	113	35,84	112	34,15
65 años y más	17	5,41	17	5,18
Sin datos	0	0,00	2	0,61
<b>Total</b>	<b>314</b>	<b>100</b>	<b>328</b>	<b>100</b>

Fuente: Elaboración propia según datos de la EISAAR.

**Tabla 6.** Hogares según tiempo de residencia en la vivienda. Villa Talleres, Lanús. N=81

Hogares según tiempo de residencia	N
Menos de 1 año	0
De 1 a 5 años	3
De 6 a 10 años	10
11 y más años	68
<b>Total</b>	<b>81</b>

Fuente: Elaboración propia según datos de la EISAAR.

<sup>6</sup> Se estima la población total del barrio considerando la cantidad de personas relevadas en las viviendas concretadas (66) y extrapolando el dato a la cantidad total de viviendas (74).

<sup>7</sup> Habitantes por hectáreas. Villa Talleres tiene una superficie de 1,82 hectáreas.

## Necesidades Básicas Insatisfechas (NBI)

**Tabla 7.** Necesidades Básicas Insatisfechas desagregadas por indicador. Villa Talleres, Lanús

	Villa Talleres	
	Censo 2010 (N)	EISAAR 2019 (N) <sup>8</sup>
Hogares con al menos un (1) indicador NBI <sup>9</sup>	17	10
Hogares con hacinamiento crítico <sup>11</sup>	10	19
Vivienda tipo inconveniente <sup>12</sup>	4	-
Hogares sin baño	3	1
Niños en edad escolar que no asisten a establecimiento educativo (6 -12 años)	1	0
Capacidad de subsistencia <sup>13</sup>	5	8

Fuente: Elaboración propia según datos del CNPHyV 2010 y la EISAAR.

De los 81 hogares relevados, 49 tuvieron como jefa de hogar a una mujer.

## Calidad habitacional

**Tabla 8.** Calidad de materiales de la vivienda y material predominante de los pisos según CNPHyV 2010. Villa Talleres, Lanús

	Villa Talleres (%)	CMR (%)
Vivienda con materiales no resistentes <sup>14</sup>	1,35	1,42
Tierra o ladrillo suelto como material predominante de pisos	0	1,26

Fuente: Elaboración propia en base al CNPHyV 2010.

El barrio no se encuentra dentro del Convenio Marco de Soluciones Habitacionales (2010).

**Tabla 9.** Calidad de materiales del hogar según datos relevados en la EISAAR 2019. Villa Talleres, Lanús

	N
Paredes chapa	0
Paredes madera	1
Paredes de desecho	1
Hogares sin piso de material	6

Fuente: Elaboración propia según datos de la EISAAR.

<sup>8</sup> Total de hogares: 81. Total de niños de 6 a 12 años: 55.

<sup>9</sup> Porcentaje de hogares con al menos un indicador NBI.

<sup>10</sup> No se puede calcular NBI total dado que uno de sus indicadores no se relevaba en la EISAAR en 2017 y 2018.

<sup>11</sup> Hogares con tres o más habitantes por cuarto.

<sup>12</sup> Pieza de inquilinato, pieza de hotel o pensión, casilla, local no construido para habitación o vivienda móvil (excluyendo casa y departamento). Se incluyen viviendas tipo rancho.

<sup>13</sup> El indicador NBI 5 no se puede obtener del Censo 2010 por lo cual se construye una aproximación al mismo: porcentaje de jefes de hogar que no hayan completado la escuela primaria y que se encuentren desocupados.

<sup>14</sup> El INDEC categoriza los materiales predominantes de pisos, paredes y techos de la vivienda en función de su solidez, resistencia y capacidad de aislamiento térmico, hidrófugo y sonoro; se utiliza para la ponderación la categoría número IV establecida por el INDEC, la cual determina si la vivienda presenta materiales no resistentes al menos en uno de los componentes constitutivos.

Se destaca la presencia de un (1) hogar con materiales de desecho en sus paredes lo cual implica un riesgo para la salud de las personas que allí habitan. A su vez se destaca que, según refirieron las personas encuestadas, de los seis (6) hogares que no tienen piso de material cinco (5) están construidos sobre terreno rellenado.

**Tabla 10.** Hogares con baño compartido. Villa Talleres, Lanús

	Censo 2010 (N)	EISAAR 2019 (N)
Hogares con baño compartido	7	6

Fuente: Elaboración propia en base al CNPhyV 2010 y datos de la EISAAR.

### Servicios de Infraestructura

**Tabla 11.** Servicios en el barrio, según distintas fuentes. Villa Talleres, Lanús

	Censo 2010 (N)	EISAAR 2019		
		Pesquisa (N)	Entrevistas comunitarias	
			Estado del servicio	Problemas referidos
Conexión a una red pública de agua	79	65	Red de agua en todo el barrio	Olor desagradable y apariencia turbia
Hogares que poseen conexión de agua dentro de la vivienda	71			
Conexión a la red pública de desagüe cloacal	26	46	En un sector del barrio hay red cloacal, en otro pozo ciego	No se refirieron
Hogares que poseen baño con descarga a pozo sin cámara séptica	33	15		
Hogares conectados a la red de gas	31	-		
Hogares utilizan leña y/o carbón como principal combustible	0	2		
Luz eléctrica	-	-	Red de luz en una parte del barrio; en la otra, conexiones clandestinas	Baja tensión

Fuente: Elaboración propia en base al CNPhyV 2010 y datos de la EISAAR.

Se relevó que 16 de los 81 hogares relevados no poseen conexión a una red pública de agua; a su vez, 15 de los hogares relevados poseen descarga a pozo sin cámara séptica, lo cual aumenta la posibilidad de contaminación bacteriana del agua de pozo por filtración a las napas de agua subterránea.

**Tabla 12.** Origen del agua de consumo según referencia de persona entrevistada en el hogar. Villa Talleres, Lanús. N=81

Origen del agua de consumo	N
Hogares que compran el agua para consumo	8
Hogares que reciben del municipio el agua de consumo	0
Hogares que se sirven el agua de consumo de canilla pública	3
Hogares que consumen agua de pozo	0

Fuente: Elaboración propia en base a datos de la EISAAR.

## Educación

No se observan establecimientos educativos dentro del perímetro del barrio; a menos de 500 metros se localizan un (1) jardín de infantes, una (1) escuela primaria, tres (3) escuelas secundarias, una (1) escuela de adultos y una (1) escuela tecnológica. No refirieron problemas asociados a las vacantes en las escuelas de la zona.

**Tabla 13.** Educación según CNPhyV 2010. Villa Talleres, Lanús

	Villa Talleres (%)	CMR (%)
Jefes de hogar sin secundario completo	76,62	63,35
Inasistencia escolar (4 a 17 años)	7,23	7,13

Fuente: Elaboración propia en base al CNPhyV 2010.

**Tabla 14.** Educación según EISAAR 2019. Villa Talleres, Lanús

	Villa Talleres 2019		CMR 2017-2018 (%)
	N	(%)	
Analfabetismo en personas de 10 años y más (N=248)	3	1,21	2,31
Mayores de 3 años que nunca asistieron a establecimiento educativo (N=307)	8	2,61	3,04
Niños/as entre 6 y 12 años que no asisten a establecimiento educativo (N=55)	0	0,00	1,17

Fuente: Elaboración propia según datos de la EISAAR.

**Tabla 15.** Máximo nivel de educación alcanzado en personas de 25 años y más según sexo. Villa Talleres, Lanús. Año 2019 N=158

	Villa Talleres 2019						CMR 2017-2018 (%)
	Total		Mujeres		Varones		
	N	%	N	%	N	%	
Sin instrucción	3	1,90	3	3,53	0	0,00	2,11
Primario incompleto	22	13,92	11	12,94	11	15,07	17,72
Primario completo	57	36,08	27	31,76	30	41,10	29,23
Secundario incompleto	35	22,15	22	25,88	13	17,81	21,73
Secundario completo	33	20,89	17	20,00	16	21,92	23,05

	Villa Talleres 2019						CMR 2017- 2018 (%)
	Total		Mujeres		Varones		
	N	%	N	%	N	%	
Terciario/universitario incompleto	4	2,53	3	3,53	1	1,37	2,77
Terciario/universitario completo	4	2,53	2	2,35	2	2,74	2,27
Educación especial	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,31
Sin datos	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,81
<b>Total</b>	<b>158</b>	<b>100</b>	<b>85</b>	<b>100</b>	<b>73</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

Fuente: Elaboración propia según datos de la EISAAR.

Se relevaron cinco (5) menores de 6 años que no estaban escolarizados, de los cuales dos (2) no pudieron ser contactado nuevamente para realizar las gestiones necesarias, motivo por el cual no ingresaron al dispositivo de Gestión de Casos; respecto a los tres (3) menores de 6 años que ingresaron al dispositivo mencionado, el equipo de la USAm articuló con Subsecretaría de Género, Integración, Niñez y adolescencia del Municipio para que arbitre los medios necesarios para su inclusión al sistema educativo.

## Empleo

**Tabla 16.** Situación de empleo en personas de 18 hasta 65 años según sexo. Villa Talleres, Lanús. N=176

Trabajo remunerado	Villa Talleres 2019						CMR 2017 - 2018 (%)	
	Total		Mujeres		Varones			
	N	%	N	%	N	%		
No	66	37,50	48	50,00	18	22,50	38,13	
Sí	Formal	40	22,73	20	20,83	20	25,00	18,87
	Informal	38	21,59	13	13,54	25	31,25	19,47
	Independiente	16	9,09	4	4,17	12	15,00	22,43
	Cooperativistas	16	9,09	11	11,46	5	6,25	<sup>15</sup>
	Sin datos	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,71
Sin datos	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,38	
<b>Total</b>	<b>176</b>	<b>100</b>	<b>96</b>	<b>100</b>	<b>80</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	

Fuente: Elaboración propia según datos de la EISAAR.

<sup>15</sup> No se puede calcular dado que no se relevaba el dato en las EISAAR realizadas en 2017 y 2018.

**Tabla 17.** Tipo de actividades de riesgo toxicológico realizadas por algún miembro del hogar. Villa Talleres, Lanús. N=81

Actividades de riesgo	N
Acarreo y/o acopio chatarra	0
Acarreo y/o acopio de cartón	2
Fundición de metales	2
Quema de cables	0
Reciclado de baterías	0
Plomería	0
Trabajo rural	0
Fumigación	0

Fuente: Elaboración propia según datos de la EISAAR.

En los dos (2) hogares donde las personas refirieron realizar por lo menos una de estas actividades de riesgo, viven menores de 6 años.

## Salud

Según lo relevado en las entrevistas comunitarias, no hay servicios de salud dentro del barrio; las personas entrevistadas refirieron que los habitantes del barrio concurren a la Unidad Sanitaria Dr. Luis A. Máspero, a 800 metros, de la cual refirieron excelente atención.

### Problemas de salud referidos por la población del barrio

En cuanto a la percepción de salud, en las entrevistas comunitarias se refirió como principal problema las enfermedades respiratorias, hipertensión, diabetes y adicciones.

En las tablas siguientes se presenta la información relevada en la pesquisa de población, hogar y vivienda.

**Tabla 18.** Distribución de los eventos de salud-enfermedad que se presentaron en algún miembro del hogar. Villa Talleres, Lanús. N=81

	N
Pérdidas de embarazos	6
Recién nacidos bajo peso (<2.500 gramos)	6
Recién nacidos pretérmino	8
Muertes por cáncer	5
Muertes por enfermedad respiratoria	1
Muertes por infarto o Accidente Cerebro Vascular (ACV)	4
Muertes por accidente de tránsito	2
Muertes por caída de altura	2
Muertes por incendio o quemaduras	2
Muertes por ahogamiento	0

Fuente: Elaboración propia según datos de la EISAAR

El 61,28% (201) de las personas manifestó no tener cobertura de salud por obra social, prepaga o privada. Por otro lado, el 5,49% (18) de las personas presentaron controles de salud insuficientes<sup>16</sup>, todos ellos mayores de 6 años.

**Tabla 19.** Personas mayores de 18 años que manifestaron fumar tabaco. Villa Talleres, Lanús. N=193

EISAAR			Encuesta Nacional de Factores de Riesgo (ENFR) <sup>17</sup>		
Villa Talleres 2019		CMR 2017-2018 (%)	Buenos Aires (%)	CABA (%)	Argentina (%)
N	%				
42	21,76	19,53	23,1	17,5	22,2

Fuente: Elaboración propia según datos de la EISAAR y ENFR.

A continuación se presentan las frecuencias de problemas de salud referidos por las personas entrevistadas sobre los integrantes de los hogares relevados.

**Tabla 20.** Problemas respiratorios crónicos referidos. Villa Talleres, Lanús. N=328

	Villa Talleres 2019												CMR 2017-2018 (%)
	Menores de 6		6 a 14		15 a 29		30 a 64		65 y más		Total		
	N	%	N	%	N	%	N	%	N	%	N	%	
Asma-enfisema-bronquitis crónica (EPOC)	5	11,36	4	5,63	9	10,98	7	6,25	1	5,88	26	7,93	3,91

Fuente: Elaboración propia según datos de la EISAAR.

<sup>16</sup> Control de salud suficiente: de 0 a 6 meses mensual, de 6 meses a 1 año bimensual, entre 1 y 2 años trimestral, entre 2 y 3 años semestral, entre los 3 y 18 años anual y a partir de los 18 años cada dos años.

<sup>17</sup> Porcentajes de población (muestra) en la Encuesta Nacional de Factores de Riesgo (ENFR) 2013: 18-24: 13,4%; 25-34: 21,7%; 35-49: 27,8%; 50-64: 20,4%; 65 y más: 16,6%; población total mayor a 18 años: 32.365. Porcentajes de población (muestra) en la ENFR 2018: 18-24: 4,2%; 25-34: 14,6%; 35-49: 30,2%; 50-64: 27,9%; 65 y más: 23,1%; población total mayor a 18 años: 29.224.

**Tabla 21.** Problemas de salud referidos de personas de 18 años y más. Villa Talleres, Lanús<sup>18</sup>. N=193

Patologías <sup>19</sup>	EISAAR		ENFR		
	Villa Talleres	CMR 2017-2018	Buenos Aires	CABA	Argentina
	%	%	%	%	%
Hipertensión	18,65	12,99	35,30	26,60	34,70
Diabetes	6,74	5,25	13,10	8,80	12,70
Colesterol elevado	5,70	4,75	27,90	29,60	28,90
Ataque Cardíaco*	2,07	1,56	3,00	4,20	3,80
Accidente cerebro vascular (ACV)*	1,04	1,25	2,10	2,10	1,90

Fuente: Elaboración propia según datos de la EISAAR y la ENFR.

\*Por discontinuidad en el relevamiento de estos eventos, último dato disponible ENFR 2013

**Tabla 22.** Problemas de salud referidos en el último año según grupos de edad. Villa Talleres, Lanús. N=328<sup>20</sup>

	Villa Talleres 2019												CMR 2017-2018 (%)
	Menores de 6		6 a 14		15 a 29		30 a 64		65 y más		Total general		
	N	%	N	%	N	%	N	%	N	%	N	%	
Tos o dificultad para respirar	3	6,82	5	7,04	7	8,54	6	5,36	1	5,88	22	6,71	12,43
Tos o dificultad para respirar 3 o más episodios	2	4,55	2	2,82	5	6,10	3	2,68	1	5,88	13	3,96	5,55
Diarreas	5	11,36	6	8,45	6	7,32	4	3,57	2	11,76	23	7,01	9,10
Diarreas 3 o más episodios	0	0,00	1	1,41	1	1,22	0	0,00	1	5,88	3	0,91	3,95
Parásitos	2	4,55	2	2,82	0	0,00	1	0,89	0	0,00	5	1,52	3,59
Problemas dermatológicos	3	6,82	4	5,63	5	6,10	5	4,46	1	5,88	18	5,49	9,15
Caída de altura	0	0,00	0	0,00	0	0,00	3	2,68	0	0,00	3	0,91	0,34
Intoxicación por plomo	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,28

Fuente: Elaboración propia según datos de la EISAAR.

<sup>18</sup> Los datos de Argentina, Buenos Aires y CABA corresponden a la tercera y cuarta Edición de la Encuesta Nacional de Factores de Riesgo (ENFR), Años 2013 y 2018.

<sup>19</sup> Aunque el ataque cardíaco (infarto) y el accidente cerebro vascular (ACV) son eventos agudos, se incluyen en esta tabla junto con eventos de salud crónicos dado que suelen ser consecuencia de estos eventos o factores de riesgo cardiovasculares tales como la hipertensión arterial, la diabetes y el colesterol elevado, entre otros.

<sup>20</sup> En la tabla 5 se presentan la siguiente información sobre población por grupos de edad:

Menores de 6 años: 44;  
 6 a 14 años: 71;  
 15 a 29 años: 82;  
 30 a 64 años: 112;  
 65 años y más: 17;  
 Sin datos: 2.

El 17,68% (58) de las personas refirieron haber tenido algún problema de salud agudo en el último año, y de ellas el 10,34% (6) refirió no haber recibido asistencia médica. Por otro lado, el 19,82% (65) de las personas refirieron presentar alguna enfermedad crónica, de las cuales el 9,23% (6) refirió que no se encontraban bajo tratamiento médico al momento de realizar la pesquisa. De las personas que refirieron tener alguna enfermedad aguda o crónica sin el tratamiento médico correspondiente, cuatro (4) aceptaron ingresar a la estrategia de Gestión de Casos y el equipo de la USAm realiza las gestiones correspondientes para que puedan acceder a las consultas médicas que requieren.

**Tabla 23.** Situación de vacunación según referencia de la persona entrevistada en cada hogar. Villa Talleres, Lanús. N=328

	Villa Talleres 2019						CMR 2017- 2018 (%)
	Menores de 6 años		6 a 11 años		Población general		
	N	%	N	%	N	%	
Carnet de vacunación incompleto	0	0,00	0	0,00	25	7,62	4,35
No tiene carnet	1	2,27	0	0,00	38	11,59	4,39
Carnet completo	43	97,73	51	100,00	254	77,44	89,89
Sin datos	0	0,00	0	0,00	11	3,35	1,37
<b>Total</b>	<b>44</b>	<b>100</b>	<b>51</b>	<b>100</b>	<b>328</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

Fuente: Elaboración propia según datos de la EISAAR.

El menor de 6 años de quien se informó en la encuesta que no tenía carnet de vacunación no ingresó al dispositivo Gestión de Casos porque no pudo ser localizado para confirmar la situación referida.

**Tabla 24.** Asociación de eventos de salud-enfermedad y factores ambientales en Villa Talleres, Lanús<sup>21</sup>

Evento	Factor de exposición	Odds ratio	Intervalo de Confianza		P
Problemas dermatológicos	No tener agua de red	2,976	1,049	8,448	0,033
	Tener animales domésticos	0,895	0,337	2,374	0,823

Fuente: Elaboración propia según datos de la EISAAR.

<sup>21</sup> Odds Ratio (OR): Medida de asociación entre un factor de riesgo y la enfermedad que resulta del cociente entre el Odds del grupo expuesto sobre el Odds del grupo no expuesto, siendo un odds una forma alternativa de expresar la posibilidad de ocurrencia de un evento de interés o de presencia de una exposición. Analiza ante un grupo de personas enfermas en comparación con las no enfermas, cuántas veces más frecuente fue la exposición al factor de riesgo analizado. La razón de momios u Odds Ratio, se presenta con un nivel de confianza del 95%, que estima la variación posible de resultados asumiendo una influencia del azar en el resultado de hasta el 5%. Si el valor de OR es cercano a 1, quiere decir que la prevalencia entre expuestos y no expuestos al factor analizado es la misma. En el caso de que el OR < 1, la prevalencia entre los expuestos se considera menor que en no expuestos y en el caso contrario con un OR > 1 se interpreta que la prevalencia fue mayor en el grupo expuesto.

Como se observa en la tabla precedente, en Villa Talleres se encontró asociación estadísticamente significativa ( $p < 0,05$ ) entre la referencia a problemas dermatológicos y la referencia a no tener agua de red.

Para el resto de las variables no fue posible realizar dicho análisis dado que para poder utilizar al método del Chi cuadrado como medida de asociación, en cada nivel debe haber al menos cinco eventos esperados<sup>22</sup> y el número de observaciones totales debe ser mayor a 30, ya que de lo contrario, el test pierde precisión; estos requisitos no se cumplen en el barrio en estudio para el resto de las variables a analizar<sup>23</sup>.

## Riesgos ambientales

### Establecimientos declarados agentes contaminantes

**Tabla 25.** Establecimientos agentes contaminantes entre 0 y 1.000 metros del barrio. Villa Talleres, Lanús

Total de establecimiento declarados agentes contaminantes <sup>24</sup>	16
Establecimientos agentes contaminantes de seguimiento particular <sup>25</sup>	0
Establecimientos agentes contaminantes no críticos <sup>26</sup>	16

Fuente: Elaboración propia.

**Tabla 26.** Establecimientos no críticos y distancia a Villa Talleres, Lanús.

Establecimiento	Distancia	Rubro / Actividad
PERSIANI ROBERTO	Entre 101 y 400 metros	Galvanoplastia
CASA TESTONE S.A.	Entre 401 y 700 metros	Metalúrgica
COSMAI LUCIA ADRIANA	Entre 401 y 700 metros	Lavado y secado de ropa
CUATRO DE SEPTIEMBRE SATCP	Entre 401 y 700 metros	Servicio de transporte automotor urbano regular de pasajeros
GRANJA OLINDO S.R.L.	Entre 401 y 700 metros	Venta al por mayor en comisión o consignación de alimentos y bebidas. Mayorista de pollos
IMPRECIR S.R.L.	Entre 401 y 700 metros	Servicios relacionados con la impresión
LAVADERO ESCALADA – GOMEZ ARIEL EDUARDO	Entre 401 y 700 metros	Lavado y limpieza de artículos de tela, cuero y/o de piel
LOCANE FRANCISCO	Entre 401 y 700 metros	Metalúrgica
OLIVERA MARTIN LUIS	Entre 401 y 700 metros	Metalúrgica

<sup>22</sup> Entre enfermos expuestos y no expuestos, como así también entre sanos expuestos y no expuestos.

<sup>23</sup> Azzimonti J.C. Bioestadística aplicada a Bioquímica y Farmacia. Facultad de Ciencias Químicas, Biológicas y Naturales. Universidad Clea.

<sup>24</sup> “Todo establecimiento que se encuentre radicado en el ámbito de la Cuenca Matanza Riachuelo conforme lo previsto en el artículo 1° de la Ley N° 26.168, que genere emisiones gaseosas o residuos sólidos en contravención a la legislación aplicable o que no permita preservar o alcanzar los objetivos de calidad fijados para los mismos, o que no cumpla con los límites establecidos en la Tabla Consolidada de Límites Admisibles para Descargas de Efluentes Líquidos establecidos por la Resolución ACUMAR N° 1/2007 y sus modificatorias” (ACUMAR, 2017).

<sup>25</sup> “Establecimientos industriales, de servicios o agrícola-ganaderos que requieren un seguimiento y control más detallado por considerarse de mayor relevancia ambiental y potencialmente contaminantes. Para éstos, se diseñó un Plan de Seguimiento con el fin de realizar una secuencia planificada de acciones de evaluación, observaciones y mediciones de los procesos. Garantizando que se cumplan con las medidas de mitigación correspondientes, cuando se detecten impactos negativos que violen normas, criterios o políticas de protección y conservación del ambiente” (ACUMAR, 2017).

<sup>26</sup> Aquellos declarados agentes contaminantes que no son de seguimiento particular ni se localizan en Dock Sud.

Establecimiento	Distancia	Rubro / Actividad
ORGANIZACIÓN SUR AUTOMOTORES S.A.	Entre 401 y 700 metros	Venta de autos, camionetas y utilitarios. Con taller mecánico y lavadero
WHITE PABLO GUILLERMO	Entre 401 y 700 metros	Taller de reparación de auto elevadores
CAFERMAR S.R.L.	Entre 701 y 1.000 metros	Expendido de combustible y lavadero de autos
COTO C.I.C. S.A.	Entre 701 y 1.000 metros	Supermercado
JULAN S.R.L.	Entre 701 y 1.000 metros	Preparación y fraccionamiento de materias primas para bebidas no alcohólicas
LAVADERO – FERNANDO CUELLAR	Entre 701 y 1.000 metros	-
LOMUGA SA	Entre 701 y 1.000 metros	Elaboración de fiambres y embutidos

Fuente: Elaboración propia.

**Figura 5.** Villa Talleres – Lanús, y establecimientos no críticos. Soporte: Google Earth.



Fuente: Elaboración propia.

## Residuos

Según consta en la línea de base elaborada por la Dirección de Gestión Integral de Residuos Sólidos (DGIRS)<sup>27</sup> de ACUMAR, en el barrio en estudio no se localizan lugares de disposición de residuos<sup>28</sup>.

**Tabla 27.** Residuos domiciliarios y limpieza de sectores comunes, según datos relevados en las entrevistas comunitarias. Villa Talleres, Lanús

Servicio de recolección	Sí
Prestador	Covelia
Frecuencia	Diaria
Principales problemáticas referidas	No hay recolección en las pasillos
Limpieza de márgenes	-
Limpieza de calles	-

Fuente: Elaboración propia.

<sup>27</sup> Disponible en <https://mapas.acumar.gov.ar/mapa>, sección "funcional", opción "basurales remanentes de la línea de base".

<sup>28</sup> Se considera como factor de riesgo dado que la acumulación de residuos conlleva la aparición de roedores y otras plagas que pueden afectar la salud de la población. La Dirección de Gestión Integral de Residuos Sólidos (DGIRS) de ACUMAR clasificó los lugares de acumulación de residuos según el volumen estimado de los mismos al momento de detectar el sitio: puntos de arrojado de 0-15 m<sup>3</sup>; micro basural de 15-500 m<sup>3</sup>; basural de 500-15.000 m<sup>3</sup>, y más de 15.000 m<sup>3</sup> macro basural.

Por otro lado, a partir de recorridos territoriales realizadas por el equipo de la USAm se identificó y georreferenció un (1) punto de arrojado de residuos domiciliarios, ubicado en la intersección de las calles 20 de septiembre y Scalabrini Ortiz, el cual fue referenciado a la DGIRS de ACUMAR; la situación no ha cambiado al momento de realizar el presente informe.

A continuación, se presenta información relevada en la EISAAR referida a la presencia de roedores en la zona y prácticas de riesgo en el manejo de la basura.

**Tabla 28.** Prácticas de riesgo relacionadas con la basura en los hogares. Villa Talleres, Lanús N=81

	N
Hogares cuyos integrantes han afirmado que acumulan basura fuera/dentro del terreno	68
Hogares cuyos integrantes han afirmado que queman basura fuera del terreno	1
Hogares cuyos integrantes han afirmado que queman basura dentro del terreno	0
Hogares cuyos integrantes han afirmado haber observado ratas, ratones y/o lauchas alguna vez	60

Fuente: Elaboración propia según datos de la EISAAR.

**Tabla 29.** Presencia de roedores, según información obtenida en entrevistas comunitarias. Villa Talleres, Lanús

Presencia de roedores en la zona	Acciones realizadas	Observaciones
Sí	Se realizaron operativos de desratización	-

Fuente: Elaboración propia.

En relación a esta problemática, el equipo de la USAm articula con la Dirección de Plagas y Vectores del Municipio para la realización de operativos de desratización de manera conjunta.

### Riesgo Hídrico

**Tabla 30.** Riesgo de inundación, según distintas fuentes de información. Villa Talleres, Lanús

	Instituto Geográfico Nacional (IGN)	DOT ACUMAR	Entrevistas comunitarias
Barrio en zona inundable	No <sup>29</sup>	Sí <sup>30</sup>	No

Fuente: Elaboración propia.

<sup>29</sup> El barrio se ubica por debajo de los cinco metros sobre el nivel del mar.

<sup>30</sup> El barrio se encuentra por debajo de la cota mínima de inundación.

## Calidad Ambiental

No hay estaciones de monitoreo de agua superficial ni pozos de monitoreo de agua subterránea en las cercanías del barrio en estudio.

## Pasivos ambientales

No se localizan pasivos ambientales<sup>31</sup> en los alrededores del barrio.

## Suelo

Teniendo en cuenta la zonificación del Municipio se observa que el barrio está catalogado como residencial con uso de suelo residencial. Desde las imágenes satelitales no se visualizan áreas de actividad agrícola cercanas al barrio.

**Tabla 31.** Datos sobre suelo relevados en entrevistas comunitarias. Villa Talleres, Lanús

	Sí/No	Observaciones
Terreno rellenado	Sí	-

Fuente: Elaboración propia.

**Tabla 32.** Características del suelo según datos relevados en la EISAAR Villa Talleres, Lanús. N=81

	N
Hogares sobre terreno rellenado	48
Hogares con huerta familiar	2

Fuente: Elaboración propia según datos de la EISAAR.

## Participación social

A través de las entrevistas comunitarias se relevó que el barrio en estudio es un barrio organizado con mesas de trabajo articuladas con el Municipio, a través de las cuales se canalizan los reclamos e inquietudes comunitarias.

En cuanto a las instituciones, se encuentra la Unidad de Participación Barrial, donde brindan almuerzo y FinEs<sup>32</sup>.

<sup>31</sup> Los pasivos ambientales son definidos por la Dirección de Ordenamiento Territorial (DOT) de ACUMAR como “aquellos sitios en los que se desarrollaron actividades, ya sea de carácter público o privado, que han provocado deterioros en los recursos naturales y de los ecosistemas, representando un riesgo permanente y/o potencial para la salud y la integridad física de la población y han sido abandonados por los responsables ante la Ley, convirtiéndose en una deuda ambiental”.

<sup>32</sup> Plan destinado a mayores de 18 años para quienes quieran terminar los estudios primarios/secundarios o rendir materias adeudadas. Fuente: <https://www.argentina.gob.ar/terminar-la-primaria-o-la-secundaria-con-el-plan-fines> Consultado en enero 2020.

### Evaluación toxicológica

Pendiente.

### Gestión de Casos

En la siguiente tabla se especifican los motivos de ingreso al dispositivo de los casos detectados en Villa Talleres<sup>33</sup>.

**Tabla 33.** Cantidad de derivaciones realizadas a Gestión de Casos según motivo de derivación. Villa Talleres, Lanús

Motivo de derivación	Población general	Menores 6 años
Enfermedades crónicas o agudas en el último año sin tratamiento	4	0
Niños de 4 y 5 años sin escolarizar	3	3
Otros motivos	17	2

Fuente: Elaboración propia.

Para dar curso a la resolución de los casos con problemáticas de salud referidas por la población encuestada, se derivaron a la Unidad Sanitaria Máspero.

Por otro lado, las familias identificadas para mejoramientos habitacionales y relocalización fueron derivadas a la Secretaría de Desarrollo humano del Municipio; se identificaron cuatro (4) familias con problemáticas de salud, mientras que otras familias fueron identificadas y derivadas por otros motivos. A su vez, para la gestión de otras problemáticas de una familia del barrio, en febrero de 2019 se realizó la derivación a la Coordinación de Política de Género y Diversidad Sexual del Municipio.

El avance de las gestiones de derivación de los casos a los efectores locales a la fecha de elaboración de este informe, distribuidos según grupos de edad se puede observar en la siguiente tabla.

<sup>33</sup> Cabe aclarar que se detalla la cantidad de derivaciones por cada problemática abordada, motivo por el cual el número no necesariamente corresponde con el total de casos, ya que una persona puede ser derivada por más de una problemática. Por otro lado, se informa que no se contabilizan los casos de personas que no aceptan la incorporación al dispositivo. Aquellos casos donde se vea vulnerado algún derecho de un menor de edad, ingresan al dispositivo aunque el mayor a cargo se rehúse, y se realizan las intervenciones correspondientes.

**Tabla 34.** Seguimiento de Casos. Villa Talleres, Lanús. Marzo 2020.

	Menores de 6 años	De 6 a 17 años	Mayor o igual a 18 años	Total
	N	N	N	N
<b>Total de derivaciones</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>13</b>	<b>22</b>
En seguimiento <sup>34</sup>	4	5	5	14
En proceso de derivación <sup>35</sup>	0	0	1	1
Resueltos <sup>36</sup>	0	0	1	1
Perdidos <sup>37</sup>	0	0	2	2
Rechazos <sup>38</sup>	0	0	4	4

Fuente: Elaboración propia.

Desde la USAm se da continuidad a las intervenciones para los casos detectados, tanto individuales como colectivos, a través de actividades de prevención y promoción de la salud ambiental, como así también mediante la convocatoria y participación en mesas de trabajo con la comunidad y actores sociales y gubernamentales.

<sup>34</sup> Casos en seguimiento por el equipo de toxicología de la DSyEA y otros que presentan problemáticas integrales que requieren un seguimiento exhaustivo a largo plazo y la articulación con diferentes organismos y efectores.

<sup>35</sup> Casos cuyas derivaciones a efectores se estén gestionando y se espera una resolución en el corto plazo.

<sup>36</sup> Casos en los que se hayan realizado todas las intervenciones posibles y articulado con el efector encargado de la resolución del caso o cuando hayan recibido el alta toxicológica.

<sup>37</sup> Casos detectados que no se haya podido re-contactar.

<sup>38</sup> Personas que se negaron a recibir las intervenciones ofrecidas o que se ausentan tres veces a un turno programado.

## Acrónimos

ACUMAR	Autoridad de Cuenca Matanza Riachuelo
AySA	Agua y Saneamientos Argentinos S. A.
CABA	Ciudad Autónoma de Buenos Aires
CMR	Cuenca Matanza Riachuelo
CNPHyV	Censo Nacional de Población, Hogares y Viviendas
DGIRS	Dirección de Gestión Integral de Residuos Sólidos
DOT	Dirección de Ordenamiento Territorial
DSyEA	Dirección de Salud y Educación Ambiental
EISAAR	Evaluación Integral de Salud Ambiental en Áreas de Riesgo
ENFR	Encuesta Nacional de Factores de Riesgo
IGN	Instituto Geográfico Nacional
INDEC	Instituto Nacional de Estadística y Censos
NBI	Necesidades Básicas Insatisfechas
UREM	Urbanización Emergente
USAm	Unidad Sanitaria Ambiental
USM	Unidad Sanitaria Móvil

## Fuentes consultadas

- Dirección de Ordenamiento Territorial (DOT) de la Autoridad de Cuenca Matanza-Riachuelo (ACUMAR)
- Instituto Geográfico Nacional (IGN), <http://www.ign.gob.ar/>
- Instituto Nacional de Estadística y Censo (INDEC). Datos Censo 2010, [http://www.indec.gob.ar/nivel4\\_default.asp?id\\_tema\\_1=2&id\\_tema\\_2=41&id\\_tema\\_3=135](http://www.indec.gob.ar/nivel4_default.asp?id_tema_1=2&id_tema_2=41&id_tema_3=135)
- Municipalidad de Lanús, <https://www.lanus.gob.ar/>
- Base de Datos Hidrológica – BDH -ACUMAR
- Código Alimentario Argentino, Artículo 982, Año 2007, Calidad de Agua de Consumo Proyecto de Resolución de Agente Contaminante-Límite de Vertido- Calidad de Agua – ACUMAR. ANEXO III: características y valores de parámetros asociados a los usos / objetivos de calidad establecidos y a establecer en forma progresiva para las aguas superficiales en la cuenca hídrica matanza riachuelo y sus sub-cuencas.
- Dirección de Fiscalización y Adecuación Ambiental, ACUMAR: <http://www.acumar.gob.ar/wp-content/uploads/2016/12/Ficha.-Indicador-21.-Establecimientos-cr%C3%ADticos-identificados-y-ade cuados.pdf>