

Dossier Juan Domingo Perón, Lomas de Zamora

Marzo 2020



Dirección de Salud y Educación Ambiental (DSyEA)

salud@acumar.gov.ar

Resumen ejecutivo.....	3
Introducción.....	5
Fundamentación de selección del sitio.....	5
Datos del operativo EISAAR.....	6
Caracterización del sitio	7
Localización geográfica	7
Historia del barrio	8
Características generales	9
<i>Población</i>	9
<i>Necesidades Básicas Insatisfechas (NBI)</i>	10
<i>Calidad habitacional</i>	11
<i>Servicios de Infraestructura</i>	12
<i>Educación</i>	13
<i>Empleo</i>	14
<i>Salud</i>	15
Riesgos ambientales	19
<i>Establecimientos declarados agentes contaminantes</i>	19
<i>Residuos</i>	21
<i>Riesgo Hídrico</i>	23
<i>Calidad Ambiental</i>	24
<i>Pasivos ambientales</i>	26
<i>Suelo</i>	26
Participación social	27
Evaluación toxicológica.....	27
Gestión de Casos.....	28
Acrónimos	30
Fuentes consultadas	30

Resumen ejecutivo

Las principales problemáticas ambientales detectadas en la Evaluación Integral de Salud Ambiental en Áreas de Riesgo (EISAAR) realizada en noviembre 2019 en el barrio Juan Domingo Perón, sito en el Municipio de Lomas de Zamora, están vinculadas a la falta de acceso a cloacas (ninguno de los hogares relevados no poseen conexión a red pública de desagüe), así como también las inundaciones (los entrevistados refirieron que todo el barrio se inunda cuando ocurren lluvias intensas), la presencia de roedores (en el 75% de los hogares manifestaron haberlos visto) y la localización de los hogares sobre terreno rellenado (72,12% de los hogares relevados).

En octubre de 2019, en el marco de la inundación que afectó al barrio, se realizó un operativo junto a la Delegación de Santa Catalina para entregar productos de limpieza y agua mineral; también se realizó un relevamiento de personas que requieren ayuda habitacional, el cual fue enviado a la Secretaría de Desarrollo Social del Municipio. Asimismo, en diciembre del mismo año, junto con la Coordinación de Participación Social (CPS) y la Coordinación Plan de Manejo Hídrico (CPMH) de ACUMAR, se llevó a cabo en la Delegación Municipal de Santa Catalina un taller sobre riesgo ante inundaciones; en el marco del taller se presentó el Proyecto Hídrico de Limpieza de Arroyos y Retiro de Residuos y se realizó un mapeo comunitario.

Respecto a la calidad del agua superficial, las mediciones indican que existe riesgo para la población si tuvieran contacto directo con la misma (excedencia de nitrógeno amoniacal, hidrocarburos totales y coliformes fecales).

Se destaca el aumento de la población en la zona entre 2010 (826 habitantes según CNPHyV) y 2019 (1.237 habitantes estimados según EISAAR), lo cual implica un incremento del 49,7% de la población entre ambos años.

En el relevamiento 2019 se encontró 8,65% de hogares con hacinamiento crítico (en el censo 2010 era 6,85%), inferior al promedio de los barrios relevados en 2017-2018 en la CMR (15,71%).

Respecto al nivel de educación alcanzado, el 62,89% de los mayores de 25 años no han completado el nivel secundario. En relación al empleo de las personas de 18 hasta 65 años, se observó que el 37,90% no posee trabajo remunerado y el 41,94% posee trabajo informal.

Respecto a los problemas crónicos de salud que las personas refirieron, la presión arterial elevada o hipertensión aparece con mayor frecuencia (8,95%); no obstante, el porcentaje es menor en relación a los datos relevados en 2017-2018 en la CMR (12,99%). Los problemas de salud durante el último año más frecuentemente referidos fueron tos o dificultad para respirar (15,38%) y problemas dermatológicos

(9,32%). Ambos eventos tuvieron una frecuencia mayor en 2019 que en el promedio de barrios relevados en 2017-2018 en la CMR (12,43% y 9,15% respectivamente).

En Juan Domingo Perón se encontró asociación estadísticamente significativa ($p < 0,05$) entre la referencia a problemas dermatológicos y la referencia a no tener agua de red.

La DSyEA realizó mediciones del suelo superficial utilizando el equipo portátil de fluorescencia de rayos X (XRF). Se encontraron valores por encima de los establecidos por la normativa vigente¹ frente a una curtiembre que dejó de funcionar en el 2000.

Según los criterios establecidos por el toxicólogo municipal, se detectaron 18 personas con sospecha de exposición a plomo, de las cuales cinco (5) realizaron la correspondiente evaluación toxicológica y tuvieron resultados dentro de los valores de referencia².

De las 24 personas que fueron incorporadas a la Gestión de Casos, ocho (8) fueron derivadas a los efectores locales encargados de proveer las soluciones, seis (6) se encuentran en proceso de derivación, en dos (2) casos se descartó la exposición excesiva al plomo³, un (1) caso no pudo volver a ser localizado y siete (7) rechazaron la intervención propuesta.

En cuanto a los establecimientos declarados agentes contaminantes, en la zona del barrio se encuentran 12 y las personas refieren percibir malos olores provenientes de la fábrica de alimentos balanceados ubicada en la Av. Olimpo.

Para dar curso a la resolución de las problemáticas referidas por la población encuestada se articula con el Municipio y efectores locales, y se da continuidad a las intervenciones de casos detectados desde la USAm.

¹ Ley 24.051. DR 831/93.

² Según la Guía Oficial del Programa Nacional de Prevención y Control de Intoxicaciones (PRECOTOX) del Departamento de Salud Ambiental del Ex - Ministerio de Salud de la Nación son: $<5 \mu\text{g}/\text{dl}$ en menores de 18 años y en mujeres embarazadas. $<10 \mu\text{g}/\text{dl}$ en personas de 18 años o más.

³ Si bien las cinco (5) personas que realizaron la evaluación de Plombemia tuvieron resultados dentro de los valores de referencia, y por tanto quedó descartada la exposición excesiva al plomo, las personas con estado de seguimiento "descartado" son dos (2) porque tres (3) persona ingresaron al dispositivo por otro motivo y se encuentran dentro de otro estado de seguimiento de caso, y tal como se explicó previamente la sospecha por exposición excesiva al plomo quedó descartada.

Introducción

En el presente documento se realiza una caracterización desde una perspectiva de salud ambiental del sitio donde la Dirección de Salud y Educación Ambiental (DSyEA) de la Autoridad de Cuenca Matanza Riachuelo (ACUMAR) realizó una Evaluación Integral de Salud Ambiental en Áreas de Riesgo (EISAAR). Se utilizan como principales fuentes secundarias la información del Análisis de Riesgo Ambiental de Urbanizaciones Emergentes (UREM)⁴ elaborado por la Dirección de Ordenamiento Territorial (DOT) de ACUMAR y datos del Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INDEC).

La puesta en marcha del operativo EISAAR depende del consenso con las jurisdicciones correspondientes para el abordaje de las comunidades, para asumir la resolución de los problemas encontrados y acordar las condiciones de derivación de los casos identificados según las necesidades que cada uno de ellos requiera. El abordaje comienza con la inserción en los barrios a partir de la identificación de informantes claves y la administración de entrevistas comunitarias para conocer la percepción que ellos tienen respecto de las problemáticas socio-sanitario ambientales del sitio. Luego se realiza un relevamiento puerta a puerta con el fin de administrar la pesquisa de vivienda, hogar y persona, la cual está orientada a obtener información referenciada de los habitantes del lugar sobre su salud, su situación socioeconómica, las condiciones habitacionales y las amenazas ambientales percibidas. A partir de estos resultados se evalúa la necesidad de tomar muestras biológicas y/o en el ambiente para buscar evidencia de impacto de la contaminación ambiental en la salud. Las problemáticas socio-sanitario-ambientales relevadas se abordan desde la estrategia de Gestión de Casos; las gestiones involucran al sistema de salud local y otros efectores municipales, provinciales o nacionales. Una vez finalizada la EISAAR, se da continuidad a las intervenciones para los casos detectados, tanto individuales como colectivos, desde las Unidades Sanitarias Ambientales (USAm) de la DSyEA. Estas acciones serán informadas periódicamente.

Fundamentación de selección del sitio

El sitio a abordar fue definido a partir del análisis de variables seleccionadas con criterio sanitario ambiental, lo que permite obtener un puntaje de riesgo para cada barrio y elaborar un cronograma de intervención.

⁴ Refiere a “aquellos barrios que se constituyen como respuesta y/o solución a la crisis habitacional que sufren sus habitantes al no poder acceder a la vivienda a través del mercado formal de tierras. Estos barrios se forman mediante distintas estrategias de ocupación del suelo y presentan diferentes grados de precariedad y hacinamiento, déficit en el acceso a los servicios públicos básicos y situación dominial irregular en la tenencia del suelo” (ACUMAR, 2017). Se consideran aquellos barrios formados como mínimo por ocho viviendas agrupadas o contiguas, y se distinguen tres tipologías de UREM en virtud de sus características urbanas: villas, asentamientos y conjuntos habitacionales.

Tabla 1. Variables con mayor puntaje de riesgo. Juan Domingo Perón, Lomas de Zamora

Variable	Puntaje	Riesgo
Densidad habitantes (habitantes/hectáreas)	0,80	Muy Alto
Población menor de 6 años	0,80	Muy Alto
Hacinamiento crítico	0,60	Alto
Vivienda tipo inconveniente	0,60	Alto
Hogares sin baño	0,60	Alto
Materiales de la vivienda	0,60	Alto
Piso de tierra o ladrillo suelto	0,60	Alto
Hogares con conexión de agua dentro de la vivienda	1,00	Muy Alto
Hogares conectados a la red pública de desagüe	1,00	Muy Alto
Hogares con descarga a pozo ciego sin cámara séptica	1,00	Muy Alto
Hogares conectados a la red de gas	1,00	Muy Alto
Hogares cuyo combustible principal es leña o carbón	0,60	Alto
Establecimientos de educación inicial	0,80	Muy Alto
Establecimientos de educación primaria	0,80	Muy Alto
Vuelcos de establecimientos fiscalizados: plomo	0,75	Alto
Vuelcos de establecimientos fiscalizados: amonio	1,00	Muy Alto
Total vuelcos ⁵	0,80	Muy Alto
Cercanía a Establecimientos de Control Prioritario	1,00	Muy Alto
Recurrencia de inundaciones	1,00	Muy Alto
Distancia a cursos de agua	1,00	Muy Alto
Calidad de agua superficial: nitrógeno amoniacal	0,60	Alto
Calidad de agua superficial: cromo total	0,80	Muy Alto
Calidad de agua superficial: hidrocarburos totales	0,80	Muy Alto
Calidad de agua superficial: coliformes fecales	0,80	Muy Alto
Total Agua superficial	0,80	Muy Alto
Calidad de agua subterránea: nitratos	0,60	Alto
Calidad de agua subterránea: amonio	0,80	Muy Alto
Distancia a pasivos ambientales	0,75	Alto
Cercanía a zonas de actividad agrícola	0,67	Alto
Plan Director AySA o ABSA	0,60	Alto

Fuente: Elaboración propia.

Datos del operativo EISAAR

Tabla 2. Datos del relevamiento socio-sanitario-ambiental en Juan Domingo Perón, Lomas de Zamora

Fechas de realización del operativo	06 al 19 de noviembre de 2019
Manzanas del sitio	11
Entrevistas comunitarias realizadas	02

⁵ Se analiza la mediana de los vuelcos efectuados entre 2015 y 2016 de todos los establecimientos fiscalizados, sean declarados agentes contaminantes o no, a una distancia no mayor a 2.000 metros.

Viviendas encontradas	274
Viviendas concretadas	95 (34,67% del total)
Viviendas no concretadas ⁶	179 (65,33% del total)
Hogares encontrados	104
Personas sobre las que se relevaron datos	429
Promedio de personas por hogar	4,13
Unidad Sanitaria Móvil (USM)	No

Fuente: Elaboración propia.

Caracterización del sitio

Localización geográfica

Figura 1. Juan Domingo Perón – Lomas de Zamora.



Fuente: Elaboración propia.

Tabla 3. Datos generales de Juan Domingo Perón – Lomas de Zamora

Ubicación en la CMR	Cuenca Baja
Jurisdicción	Lomas de Zamora
Localidad	Ingeniero Budge
Delegación municipal	Santa Catalina
Radios censales	064903904; 064903916

⁶ No se encontraron personas mayores de 18 años que pudieran responder y/o rechazaron la evaluación.

Límites	Camino de Ribera Sur, Av. de la Noria, Calle 19 y Av. Dr. Gilbert Elizalde
Superficie	8,14 hectáreas (ha)
Lugares de interés cercanos al barrio	Un sector de comercio y servicios se localiza sobre la Av. Olimpo-Juan Manuel de Rosas; el Camino de Cintura también nuclea sobre su eje establecimientos industriales ubicados en forma dispersa. Asimismo, a 400 metros del barrio se localiza un establecimiento que se dedica a realizar pruebas hidráulicas y al reacondicionamiento de tubos de GNC, y a menos de 850 metros, en el Municipio Esteban Echeverría, se localiza el Parque Industrial 9 de Abril. Por otro lado, a 1.000 metros hacia el este del barrio se sitúa la Estación Turner del Ferrocarril Roca y cruzando el río, en el Municipio de La Matanza se localiza el Centro Universitario de Aviación con el Aeródromo Matanza
Vías principales	A escala metropolitana se debe nombrar la Ruta Provincial 4, la Av. Olimpo-Av. Brig. Gral. Juan M. de Rosas, y el Camino de la Ribera Sur
Tipología según la DOT	Asentamiento ⁷
Accesibilidad en transporte público	No es percibida como una problemática
Transitabilidad interna	Casi la totalidad de las calles de tierra (excepto un sector asfaltado por los propios vecinos), en mal estado. Percibido como una de las principales problemáticas del barrio

Fuente: Elaboración propia.

Historia del barrio

A continuación se presentan tres imágenes satelitales del barrio que evidencian que no hubo cambios significativos en la superficie construida; fueron seleccionadas en función de los siguientes cortes temporales:

- Año 2000, primer año con disponibilidad de imágenes en alta definición.
- Año 2010, año del Censo Nacional de Población, Hogares y Vivienda (CNPHyV)
- Año 2019, imagen más actual disponible.

Figura 2. Juan Domingo Perón - Lomas de Zamora, imagen satelital del 2000. Soporte: Google Earth



Fuente: Elaboración propia.

⁷ Los terrenos se encuentran, en su mayoría, subdivididos en parcelas regulares que conforman manzanas; remite a una estrategia colectiva de ocupación de tierras, muchas veces acompañada de organizaciones sociales (DOT, 2017).

Figura 3. Juan Domingo Perón - Lomas de Zamora, imagen satelital del 2010. Soporte: Google Earth



Fuente: Elaboración propia.

Figura 4. Juan Domingo Perón - Lomas de Zamora, imagen satelital del 2019. Soporte: Google Earth



Fuente: Elaboración propia.

En las imágenes precedentes no se observan cambios significativos en la superficie construida entre 2010 y 2019.

Características generales

Población

Tabla 4. Población Juan Domingo Perón, Lomas de Zamora, según distintas fuentes.

	2010	2013	2019		Variación Porcentual 2010 (censo) – 2019 (estimada)
	Censo	DOT	Relevados en EISAAR	Población estimada por la DSyEA ⁸	
Total de habitantes	826	4.608	429	1.237	+49,7
Densidad ⁹	101,47	-	-	151,97	+49,7

Fuente: Elaboración propia según datos del CNPhyV 2010 y la EISAAR.

Tabla 5. Población por grupos de edad, Juan Domingo Perón, Lomas de Zamora.

Grupo etario	Censo 2010		EISAAR 2019	
	N	Porcentaje (%)	N	Porcentaje (%)
Menores de 6 años	128	15,50	56	13,05
6 a 14 años	119	14,41	80	18,65
15 a 29 años	232	28,09	125	29,14
30 a 64 años	327	39,59	155	36,13
65 años y más	20	2,42	9	2,10
Sin datos	0	0,00	4	0,93
Total	826	100	429	100

Fuente: Elaboración propia según datos de la EISAAR.

⁸ Se estima la población total del barrio considerando la cantidad de personas relevadas en las viviendas concretadas (95) y extrapolando el dato a la cantidad total de viviendas (274).

⁹ Habitantes por hectáreas. Juan Domingo Perón tiene una superficie de 8,14 hectáreas.

Tabla 6. Hogares según tiempo de residencia en la vivienda. Juan Domingo Perón, Lomas de Zamora.
N=104

Hogares según tiempo de residencia	Juan Domingo Perón	
	N	%
Menos de 1 año	7	6,73
De 1 a 5 años	17	16,35
De 6 a 10 años	11	10,58
11 y más años	69	66,35
Total	104	100

Fuente: Elaboración propia según datos de la EISAAR.

Necesidades Básicas Insatisfechas (NBI)

Tabla 7. Necesidades Básicas Insatisfechas desagregadas por indicador. Juan Domingo Perón, Lomas de Zamora

	Juan Domingo Perón		CMR	
	Censo 2010 (%)	EISAAR 2019 (%) ¹⁰	Censo 2010 (%)	2017-2018 (%) ¹¹
Hogares con al menos un (1) indicador NBI ¹²	18,95	- ¹³	11,16	- ¹³
Hogares con hacinamiento crítico ¹⁴	6,85	8,65	4,71	15,71
Vivienda tipo inconveniente ¹⁵	9,92	-	4,09	-
Hogares sin baño	4,03	1,92	2,32	1,92
Niños en edad escolar que no asisten a establecimiento educativo (6 -12 años)	0,00	0,00	1,24	0,69
Capacidad de subsistencia ¹⁶	3,02	3,85	5,31	4,04

Fuente: Elaboración propia según datos del CNPHyV 2010 y la EISAAR.

El 39,42% (41) de los hogares relevados tuvieron como jefa de hogar a una mujer.

¹⁰ Total de hogares: 104. Total de niños de 6 a 12 años: 59.

¹¹ Valor de los operativos EISAAR realizados en 2017 y 2018.

¹² Porcentaje de hogares con al menos un indicador NBI.

¹³ No se puede calcular NBI total dado que uno de sus indicadores no se relevaba en la EISAAR en 2017 y 2018.

¹⁴ Hogares con tres o más habitantes por cuarto.

¹⁵ Pieza de inquilinato, pieza de hotel o pensión, casilla, local no construido para habitación o vivienda móvil (excluyendo casa y departamento). Se incluyen viviendas tipo rancho.

¹⁶ El indicador NBI 5 no se puede obtener del Censo 2010 por lo cual se construye una aproximación al mismo: porcentaje de jefes de hogar que no hayan completado la escuela primaria y que se encuentren desocupados.

Calidad habitacional

Tabla 8. Calidad de materiales de la vivienda y material predominante de los pisos según CNPhyV 2010. Juan Domingo Perón, Lomas de Zamora

	Juan Domingo Perón (%)	CMR (%)
Vivienda con materiales no resistentes ¹⁷	7,85	1,42
Tierra o ladrillo suelto como material predominante de pisos	6,45	1,26

Fuente: Elaboración propia en base al CNPhyV 2010.

El barrio no se encuentra dentro del Convenio Marco de Soluciones Habitacionales (2010).

Tabla 9. Calidad de materiales del hogar según datos relevados en la EISAAR 2019. Juan Domingo Perón, Lomas de Zamora

	Juan Domingo Perón 2019		CMR 2017-2018 (%)
	N	%	
Paredes chapa	2	1,92	2,32
Paredes madera	0	0,00	5,49
Paredes de desecho	0	0,00	1,93
Hogares sin piso de material	3	2,88	6,29

Fuente: Elaboración propia según datos de la EISAAR.

Se destaca que, según refirieron las personas encuestadas, de los tres (3) hogares que no tienen piso de material, uno (1) está construido sobre terreno rellenado.

Tabla 10. Hogares con baño compartido. Juan Domingo Perón, Lomas de Zamora

	Censo 2010		Juan Domingo Perón 2019		CMR 2017-2018 (%)
	Juan Domingo Perón (%)	CMR (%)	N	%	
Hogares con baño compartido	4,84	4,7	11	10,58	6,85

Fuente: Elaboración propia en base al CNPhyV 2010 y datos de la EISAAR.

¹⁷ El INDEC categoriza los materiales predominantes de pisos, paredes y techos de la vivienda en función de su solidez, resistencia y capacidad de aislamiento térmico, hidrófugo y sonoro; se utiliza para la ponderación la categoría número IV establecida por el INDEC, la cual determina si la vivienda presenta materiales no resistentes al menos en uno de los componentes constitutivos.

Servicios de Infraestructura
Tabla 11. Servicios en el barrio, según distintas fuentes. Juan Domingo Perón, Lomas de Zamora

	Censo 2010		EISAAR 2019			
	Juan Domingo Perón (%)	CMR (%)	Pesquisa		Entrevistas comunitarias	
			N	%	Estado del servicio	Problemas referidos
Conexión a una red pública de agua	63,31	75,40	99	95,19	Red de agua en todo el barrio	Si bien no se refirieron problemáticas asociadas al gusto, sabor ni apariencia, varios vecinos compran agua para consumir, debido a que perciben el agua contaminada porque previamente la zona era una curtiembre
Hogares que poseen conexión de agua dentro de la vivienda	46,77	86,96				
Conexión a la red pública de desagüe cloacal	5,24	46,07	0	0,00	No hay red cloacal en ningún sector del barrio. Las viviendas poseen pozo ciego	No se refirieron
Hogares que poseen baño con descarga a pozo sin cámara séptica	63,31	22,44	67	64,42		-
Hogares conectados a la red de gas	0,81	63,07	-	-	-	-
Hogares utilizan leña y/o carbón como principal combustible	1,61	0,19	0	0,00		
Luz eléctrica	-	-	-	-	Hay red de Edesur en todo el barrio	Numerosas conexiones clandestinas (principalmente los talleres textiles). No se refirieron cortes de suministro

Fuente: Elaboración propia en base al CNPHYV 2010 y datos de la EISAAR.

Se relevó que el 4,81% de los hogares no poseen conexión a una red pública de agua; a su vez, el 64,42% de los hogares relevados poseen descarga a pozo sin cámara séptica, lo cual aumenta la posibilidad de contaminación bacteriana del agua de pozo por filtración a las napas de agua subterránea.

Tabla 12. Origen del agua de consumo según referencia de persona entrevistada en el hogar. Juan Domingo Perón, Lomas de Zamora. N= 104

Origen del agua de consumo	Juan Domingo Perón 2019	
	N	%
Hogares que compran el agua para consumo	2	1,92
Hogares que reciben del municipio el agua de consumo	0	0,00
Hogares que se sirven el agua de consumo de canilla pública	0	0,00

Origen del agua de consumo	Juan Domingo Perón 2019	
	N	%
Hogares que consumen agua de pozo	0	0,00

Fuente: Elaboración propia en base a datos de la EISAAR.

Educación

No se observan establecimientos educativos dentro del perímetro del barrio; a menos de 500 metros se localizan un (1) jardín de infantes y una (1) escuela primaria. A través de las entrevistas comunitarias se relevó como problemática la dificultad para conseguir vacantes; los entrevistados refirieron que la mayoría de los niños concurren a escuelas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CABA), principalmente por la calidad educativa, y la cantidad de días efectivos de clase.

Tabla 13. Educación según CNPHyV 2010. Juan Domingo Perón, Lomas de Zamora

	Juan Domingo Perón (%)	CMR (%)
Jefes de hogar sin secundario completo	81,9	63,35
Inasistencia escolar (4 a 17 años)	10,31	7,13

Fuente: Elaboración propia en base al CNPHyV 2010.

Tabla 14. Educación según EISAAR 2019. Juan Domingo Perón, Lomas de Zamora

	Juan Domingo Perón 2019		CMR 2017-2018 (%)
	N	(%)	
Analfabetismo en personas de 10 años y más (N=328)	5	1,52	2,31
Mayores de 3 años que nunca asistieron a establecimiento educativo (N=403)	11	2,73	3,04
Niños/as entre 6 y 12 años que no asisten a establecimiento educativo (N=59)	0	0,00	1,17

Fuente: Elaboración propia según datos de la EISAAR.

Tabla 15. Máximo nivel de educación alcanzado en personas de 25 años y más según sexo. Juan Domingo Perón, Lomas de Zamora. Año 2019 N=194

	Juan Domingo Perón 2019						CMR 2017-2018 (%)
	Total		Mujeres		Varones		
	N	%	N	%	N	%	
Sin instrucción	5	2,58	4	4,17	1	1,02	2,11
Primario incompleto	21	10,82	10	10,42	11	11,22	17,72
Primario completo	41	21,13	20	20,83	21	21,43	29,23
Secundario incompleto	55	28,35	23	23,96	32	32,65	21,73
Secundario completo	53	27,32	30	31,25	23	23,47	23,05
Terciario/universitario incompleto	9	4,64	4	4,17	5	5,10	2,77

	Juan Domingo Perón 2019						CMR 2017-2018 (%)
	Total		Mujeres		Varones		
	N	%	N	%	N	%	
Terciario/universitario completo	7	3,61	5	5,21	2	2,04	2,27
Educación especial	1	0,52	0	0,00	1	1,02	0,31
Sin datos	2	1,03	0	0,00	2	2,04	0,81
Total	194	100	96	100	98	100	100

Fuente: Elaboración propia según datos de la EISAAR.

Se relevaron dos (2) menores de 6 años que, si bien no estaban escolarizados, no ingresaron al dispositivo de Gestión de Casos porque según la fecha de nacimiento cumplen cuatro (4) años después del mes de junio, por lo cual no corresponde su incorporación al nivel inicial hasta el año siguiente. Asimismo, se relevaron dos (2) personas entre 13 y 17 años que no estaban escolarizadas, de los cuales uno (1) no ingresó al dispositivo antes mencionado porque estaba próximo a cumplir 18 años; en relación a la persona que ingresó a Gestión de Casos porque no asistía a establecimiento educativo, el equipo de la USAm articuló con la Subsecretaría de Educación del Municipio para que arbitre los medios necesarios para su inclusión en el sistema educativo.

Empleo

Tabla 16. Situación de empleo en personas de 18 hasta 65 años según sexo. Juan Domingo Perón, Lomas de Zamora. N=248

Trabajo remunerado	Juan Domingo Perón 2019						CMR 2017 - 2018 (%)	
	Total		Mujeres		Varones			
	N	%	N	%	N	%		
No	94	37,90	67	56,78	27	20,77	38,13	
Sí	Formal	35	14,11	8	6,78	27	20,77	18,87
	Informal	104	41,94	34	28,81	70	53,85	19,47
	Independiente	12	4,84	6	5,08	6	4,62	22,43
	Cooperativistas	3	1,21	3	2,54	0	0,00	-,18
	Sin datos	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,71
Sin datos	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,38	
Total	248	100	118	100	130	100	100	

Fuente: Elaboración propia según datos de la EISAAR.

¹⁸ No se puede calcular dado que no se relevaba el dato en las EISAAR realizadas en 2017 y 2018.

Tabla 17. Tipo de actividades de riesgo toxicológico realizadas por algún miembro del hogar. Juan Domingo Perón, Lomas de Zamora. N=104

Actividades de riesgo	Juan Domingo Perón 2019		CMR 2017-2018 ¹⁹ (%)
	N	%	
Acarreo y/o acopio chatarra	3	2,88	3,52
Acarreo y/o acopio de cartón	1	0,96	3,99
Fundición de metales	2	1,92	2,03
Quema de cables	1	0,96	2,44
Reciclado de baterías	0	0,00	1,44
Plomería	2	1,92	-
Trabajo rural	0	0,00	-
Fumigación	0	0,00	-

Fuente: Elaboración propia según datos de la EISAAR.

En cuatro (4) de los seis (6) hogares donde las personas refirieron realizar por lo menos una de estas actividades de riesgo, viven menores de 6 años.

Salud

Según lo relevado en las entrevistas comunitarias, dentro del barrio no hay efectores de salud. Los entrevistados refirieron que los vecinos concurren al Centro de Atención Primaria de la Salud (CAPS) Santa Catalina, del cual refirieron que hay escasas especialidades. Refirieron que además concurren al Hospital Materno Infantil Dr. Oscar Alende (Lomas de Zamora) y al Hospital General de Agudos José M. Penna (CABA).

Problemas de salud referidos por la población del barrio

En cuanto a la percepción de salud, en las entrevistas comunitarias se refirió como principal problema las enfermedades respiratorias, dermatológicas y gastroenteritis.

En las tablas siguientes se presenta la información relevada en la pesquisa de población, hogar y vivienda.

¹⁹ Algunas categorías no se pueden calcular dado que no se relevaban esos datos en las EISAAR realizadas en 2017 y 2018.

Tabla 18. Distribución porcentual de los eventos de salud-enfermedad que se presentaron en algún miembro del hogar. Juan Domingo Perón, Lomas de Zamora. N=104

	Juan Domingo Perón 2019		CMR 2017-2018 (%)
	N	%	
Pérdidas de embarazos	14	13,46	11,02
Recién nacidos bajo peso (<2.500 gramos)	5	4,81	5,05
Recién nacidos pretérmino	5	4,81	8,13
Muertes por cáncer	4	3,85	3,33
Muertes por enfermedad respiratoria	1	0,96	1,87
Muertes por infarto o Accidente Cerebro Vascular (ACV)	5	4,81	2,10
Muertes por accidente de tránsito	1	0,96	1,61
Muertes por caída de altura	0	0,00	0,53
Muertes por incendio o quemaduras	0	0,00	0,55
Muertes por ahogamiento	0	0,00	0,26

Fuente: Elaboración propia según datos de la EISAAR

El 77,16% (331) de las personas manifestó no tener cobertura de salud por obra social, prepaga o privada. Por otro lado, el 13,75% (59) de las personas presentaron controles de salud insuficientes²⁰, de los cuales siete (7) eran menores de 6 años.

Tabla 19. Personas mayores de 18 años que manifestaron fumar tabaco. Juan Domingo Perón, Lomas de Zamora. N=257

EISAAR		CMR 2017-2018 (%)	Encuesta Nacional de Factores de Riesgo (ENFR) ²¹		
Juan Domingo Perón 2019			Buenos Aires (%)	CABA (%)	Argentina (%)
N	%				
39	15,18	19,53	23,1	17,5	22,2

Fuente: Elaboración propia según datos de la EISAAR y ENFR.

A continuación se presentan las frecuencias de problemas de salud referidos por las personas entrevistadas sobre los integrantes de los hogares relevados.

²⁰ Control de salud suficiente: de 0 a 6 meses mensual, de 6 meses a 1 año bimensual, entre 1 y 2 años trimestral, entre 2 y 3 años semestral, entre los 3 y 18 años anual y a partir de los 18 años cada dos años.

²¹ Porcentajes de población (muestra) en la Encuesta Nacional de Factores de Riesgo (ENFR) 2013: 18-24: 13,4%; 25-34: 21,7%; 35-49: 27,8%; 50-64: 20,4%; 65 y más: 16,6%; población total mayor a 18 años: 32.365. Porcentajes de población (muestra) en la ENFR 2018: 18-24: 4,2%; 25-34: 14,6%; 35-49: 30,2%; 50-64: 27,9%; 65 y más: 23,1%; población total mayor a 18 años: 29.224.

Tabla 20. Problemas respiratorios crónicos referidos. Juan Domingo Perón, Lomas de Zamora. N=429

	Juan Domingo Perón 2019												CMR 2017-2018 (%)
	Menores de 6		6 a 14		15 a 29		30 a 64		65 y más		Total		
	N	%	N	%	N	%	N	%	N	%	N	%	
Asma-enfisema-bronquitis crónica (EPOC)	1	1,79	7	8,75	4	3,20	10	6,45	0	0,00	22	5,13	3,91

Fuente: Elaboración propia según datos de la EISAAR.

Tabla 21. Problemas de salud referidos de personas de 18 años y más. Juan Domingo Perón, Lomas de Zamora²². N=257

Patologías ²³	EISAAR		ENFR		
	Juan Domingo Perón	CMR 2017-2018	Buenos Aires	CABA	Argentina
	%	%	%	%	%
Hipertensión	8,95	12,99	35,30	26,60	34,70
Diabetes	4,67	5,25	13,10	8,80	12,70
Colesterol elevado	3,89	4,75	27,90	29,60	28,90
Ataque Cardíaco*	1,95	1,56	3,00	4,20	3,80
Accidente cerebro vascular (ACV)*	0,78	1,25	2,10	2,10	1,90

Fuente: Elaboración propia según datos de la EISAAR y la ENFR.

*Por discontinuidad en el relevamiento de estos eventos, último dato disponible ENFR 2013

Tabla 22. Problemas de salud referidos en el último año según grupos de edad. Juan Domingo Perón, Lomas de Zamora. N= 429²⁴

	Juan Domingo Perón 2019												CMR 2017-2018 (%)
	Menores de 6		6 a 14		15 a 29		30 a 64		65 y más		Total general		
	N	%	N	%	N	%	N	%	N	%	N	%	
Tos o dificultad para respirar	9	16,07	14	17,50	17	13,60	26	16,77	0	0,00	66	15,38	12,43
Tos o dificultad para respirar 3 o más episodios	0	0,00	2	2,50	4	3,20	6	3,87	0	0,00	12	2,80	5,55
Diarreas	5	8,93	1	1,25	5	4,00	8	5,16	1	11,11	20	4,66	9,10
Diarreas 3 o más episodios	3	5,36	0	0,00	1	0,80	1	0,65	0	0,00	5	1,17	3,95
Parásitos	5	8,93	6	7,50	5	4,00	4	2,58	0	0,00	20	4,66	3,59

²² Los datos de Argentina, Buenos Aires y CABA corresponden a la tercera y cuarta Edición de la Encuesta Nacional de Factores de Riesgo (ENFR), Años 2013 y 2018.

²³ Aunque el ataque cardíaco (infarto) y el accidente cerebro vascular (ACV) son eventos agudos, se incluyen en esta tabla junto con eventos de salud crónicos dado que suelen ser consecuencia de estos eventos o factores de riesgo cardiovasculares tales como la hipertensión arterial, la diabetes y el colesterol elevado, entre otros.

²⁴ En la tabla 5 se presentan la siguiente información sobre población por grupos de edad:

Menores de 6 años: 56;

6 a 14 años: 80;

15 a 29 años: 125;

30 a 64 años: 155;

65 años y más: 9;

Sin datos: 4.

	Juan Domingo Perón 2019												CMR 2017- 2018 (%)
	Menores de 6		6 a 14		15 a 29		30 a 64		65 y más		Total general		
	N	%	N	%	N	%	N	%	N	%	N	%	
Problemas dermatológicos	3	5,36	9	11,25	14	11,20	14	9,03	0	0,00	40	9,32	9,15
Caída de altura	0	0,00	0	0,00	0	0,00	3	1,94	0	0,00	3	0,70	0,34
Intoxicación por plomo	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,28

Fuente: Elaboración propia según datos de la EISAAR.

El 29,84% (128) de las personas refirieron haber tenido algún problema de salud agudo en el último año, y de ellas el 16,41% (21) refirió no haber recibido asistencia médica. Por otro lado, el 13,52% (58) de las personas refirieron presentar alguna enfermedad crónica, de las cuales el 18,97% (11) refirió que no se encontraban bajo tratamiento médico al momento de realizar la pesquisa. De las personas que refirieron tener alguna enfermedad aguda o crónica, 13 aceptaron ingresar a la estrategia de Gestión de Casos y el equipo de la USAm realiza las gestiones correspondientes para que puedan acceder a las consultas médicas que requieren.

Por otro lado, 0,47% (2) refirieron algún tipo de cáncer.

Tabla 23. Situación de vacunación según referencia de la persona entrevistada en cada hogar. Juan Domingo Perón, Lomas de Zamora. N=429

	Juan Domingo Perón 2019						CMR 2017- 2018 (%)
	Menores de 6 años		6 a 11 años		Población general		
	N	%	N	%	N	%	
Carnet de vacunación incompleto	1	1,79	3	5,56	12	2,80	4,35
No tiene carnet	0	0,00	0	0,00	6	1,40	4,39
Carnet completo	55	98,21	51	94,44	411	95,80	89,89
Sin datos	0	0,00	0	0,00	0	0,00	1,37
Total	56	100	54	100	429	100	100

Fuente: Elaboración propia según datos de la EISAAR.

Respecto a los cuatro (4) menores de 12 años de quienes se informó en la encuesta realizada en el hogar que tenían carnet de vacunación incompleto, ninguno de ellos ingresó al dispositivo Gestión de Casos dado que no se pudo contactar a las personas para confirmar la situación referida en el hogar, ya que en el marco de la declaración de pandemia de COVID-19 emitida por la Organización Mundial de la Salud (OMS), el 19 de marzo del año en curso el Gobierno Nacional decretó el aislamiento social,

preventivo y obligatorio²⁵; cuando se reanude al trabajo presencial se retomarán los casos, y si corresponde, ingresarán al dispositivo antes mencionado.

Tabla 24. Asociación de eventos de salud-enfermedad y factores ambientales en Juan Domingo Perón, Lomas de Zamora²⁶

Evento	Factor de exposición	Odds ratio	Intervalo de Confianza		<i>p</i>
Parásitos	Tener desagüe a pozo ciego, hoyo, entre otros (manejo inadecuado de excretas)	1,059	0,398	2,821	0,909
Problemas dermatológicos	No tener agua de red	12,633	4,876	32,735	0,000
	Tener desagüe a pozo ciego, hoyo, entre otros (manejo inadecuado de excretas)	0,523	0,272	1,009	0,050

Fuente: Elaboración propia según datos de la EISAAR.

Como se observa en la tabla precedente, en Juan Domingo Perón se encontró asociación estadísticamente significativa ($p < 0,05$) entre la referencia a problemas dermatológicos y la referencia a no tener agua de red.

Para el resto de las variables no fue posible realizar dicho análisis dado que para poder utilizar al método del Chi cuadrado como medida de asociación, en cada nivel debe haber al menos cinco eventos esperados²⁷ y el número de observaciones totales debe ser mayor a 30, ya que de lo contrario, el test pierde precisión; estos requisitos no se cumplen en el barrio en estudio²⁸.

Riesgos ambientales

Establecimientos declarados agentes contaminantes

Tabla 25. Establecimientos agentes contaminantes entre 0 y 1.000 metros del barrio. Juan Domingo Perón, Lomas de Zamora

Total de establecimiento declarados agentes contaminantes ²⁹	12
Establecimientos agentes contaminantes de seguimiento particular ³⁰	3

²⁵ Decreto 297/2020.

²⁶ Odds Ratio (OR): Medida de asociación entre un factor de riesgo y la enfermedad que resulta del cociente entre el Odds del grupo expuesto sobre el Odds del grupo no expuesto, siendo un odds una forma alternativa de expresar la posibilidad de ocurrencia de un evento de interés o de presencia de una exposición. Analiza ante un grupo de personas enfermas en comparación con las no enfermas, cuántas veces más frecuente fue la exposición al factor de riesgo analizado. La razón de momios u Odds Ratio, se presenta con un nivel de confianza del 95%, que estima la variación posible de resultados asumiendo una influencia del azar en el resultado de hasta el 5%. Si el valor de OR es cercano a 1, quiere decir que la prevalencia entre expuestos y no expuestos al factor analizado es la misma. En el caso de que el $OR < 1$, la prevalencia entre los expuestos se considera menor que en no expuestos y en el caso contrario con un $OR > 1$ se interpreta que la prevalencia fue mayor en el grupo expuesto.

²⁷ Entre enfermos expuestos y no expuestos, como así también entre sanos expuestos y no expuestos.

²⁸ Azzimonti J.C. Bioestadística aplicada a Bioquímica y Farmacia. Facultad de Ciencias Químicas, Biológicas y Naturales. Universidad Clea.

²⁹ "Todo establecimiento que se encuentre radicado en el ámbito de la Cuenca Matanza Riachuelo conforme lo previsto en el artículo 1° de la Ley N° 26.168, que genere emisiones gaseosas o residuos sólidos en contravención a la legislación aplicable o que no permita preservar o alcanzar los objetivos de calidad fijados para los mismos, o que no cumpla con los límites establecidos en la Tabla Consolidada de Límites Admisibles para Descargas de Efluentes Líquidos establecidos por la Resolución ACUMAR N° 1/2007 y sus modificatorias" (ACUMAR, 2017).

³⁰ "Establecimientos industriales, de servicios o agrícola-ganaderos que requieren un seguimiento y control más detallado por considerarse de mayor relevancia ambiental y potencialmente contaminantes. Para éstos, se diseñó un Plan de Seguimiento con el fin de realizar una secuencia planificada de acciones de evaluación, observaciones y mediciones de los procesos. Garantizando que se cumplan con las medidas de mitigación correspondientes, cuando se detecten impactos negativos que violen normas, criterios o políticas de protección y conservación del ambiente" (ACUMAR, 2017).

Establecimientos agentes contaminantes no críticos³¹

9

Fuente: Elaboración propia.

Tabla 26. Establecimientos de seguimiento particular y distancia a Juan Domingo Perón, Lomas de Zamora.

Establecimiento	Distancia	Macro actividad
NUTRAPROT SA	Entre 401 y 700 metros	Cría de animales y obtención de productos de origen animal
QUERUCLOR SRL	Entre 401 y 700 metros	Fabricación de jabones y preparados de limpieza
TAMBORAL SRL	Entre 701 y 1.000 metros	Fabricación de tanques y recipientes de metal, depósito

Fuente: Elaboración propia.

Figura 5. Juan Domingo Perón – Lomas de Zamora, y establecimientos de seguimiento particular. Soporte: Google Earth.



Fuente: Elaboración propia.

Tabla 27. Establecimientos no críticos y distancia a Juan Domingo Perón, Lomas de Zamora.

Establecimiento	Distancia	Rubro / Actividad
TEXTOR PINTURAS SRL	Entre 101 y 400 metros	Fabricación de pinturas
AEROSOL SINTESIS	Entre 401 y 700 metros	Depósito, fraccionamiento, fabricación, llenado y despacho de aerosoles
AGUSTI CARLOS CLAUDIO	Entre 401 y 700 metros	Reciclado de desperdicios y desechos metálicos
EMPRESA DE TRANSPORTE MICOOMNIBUS SAENZ PEÑA SRL	Entre 401 y 700 metros	Servicio de transporte automotor urbano regular de pasajeros
IVECAM SA	Entre 401 y 700 metros	Concesionaria de camiones y venta de repuestos. Lavados
LOGISTIC PLATFORMS INVESTMENT SA	Entre 401 y 700 metros	Servicio de almacenamiento y depósito
VIGGIANI FRANCISCO JOSE	Entre 401 y 700 metros	Fabricación de productos elaborados de metal No Clasificado Previamente

³¹ Aquellos declarados agentes contaminantes que no son de seguimiento particular ni se localizan en Dock Sud.

Establecimiento	Distancia	Rubro / Actividad
SCRAP SERVICE SA	Entre 701 y 1.000 metros	Acopio y distribución de chatarra
NEUMATECH SA	Entre 701 y 1.000 metros	Reparación y vulcanización de cubiertas usadas

Fuente: Elaboración propia.

Figura 6. Juan Domingo Perón – Lomas de Zamora, y establecimientos no críticos. Soporte: Google Earth.



Fuente: Elaboración propia.

A través de las entrevistas comunitarias se relevó que en el barrio se perciben olores provenientes de la fábrica de alimentos balanceados ubicada en la Av. Olimpo.

Asimismo, los entrevistados refirieron que el barrio fue construido en un predio donde funcionaba una curtiembre.

Residuos

Respecto a los lugares de disposición de residuos³², a menos de 50 metros del barrio se localiza un (1) micro basural.

³² Se considera como factor de riesgo dado que la acumulación de residuos conlleva la aparición de roedores y otras plagas que pueden afectar la salud de la población. La Dirección de Gestión Integral de Residuos Sólidos (DGIRS) de ACUMAR clasificó los lugares de acumulación de residuos según el volumen estimado de los mismos al momento de detectar el sitio: puntos de arrojado de 0-15 m³; micro basural de 15-500 m³; basural de 500-15.000 m³, y más de 15.000 m³ macro basural.

Figura 7. Juan Domingo Perón – Lomas de Zamora, y lugares de disposición de residuos. Soporte: Google Earth.



Fuente: Elaboración propia.

Tabla 28. Residuos domiciliarios y limpieza de sectores comunes, según datos relevados en las entrevistas comunitarias. Juan Domingo Perón, Lomas de Zamora

Servicio de recolección	Sí
Prestador	Covelia
Frecuencia	Tres (3) veces por semana
Principales problemáticas referidas	No se refirieron
Limpieza de márgenes	-
Limpieza de calles	No hay cooperativa de limpieza

Fuente: Elaboración propia.

En relación a esta problemática, en enero de 2019 el equipo de la USAm realizó una reunión con la Secretaría de Medioambiente de Lomas de Zamora con el fin de establecer una Mesa de Trabajo Interjurisdiccional para abordar la problemática de inundaciones y residuos sólidos urbanos en el barrio. Se realizaron numerosos encuentros, cuyas minutas se encuentran a disposición.

A continuación, se presenta información relevada en la EISAAR referida a la presencia de roedores en la zona y prácticas de riesgo en el manejo de la basura.

Tabla 29. Prácticas de riesgo relacionadas con la basura en los hogares. Juan Domingo Perón, Lomas de Zamora N=104

	Juan Domingo Perón 2019		CMR 2017-2018 (%)
	N	%	
Hogares cuyos integrantes han afirmado que acumulan basura fuera/dentro del terreno	35	33,65	31,17
Hogares cuyos integrantes han afirmado que queman basura fuera del terreno	11	10,58	4,58
Hogares cuyos integrantes han afirmado que queman basura dentro del terreno	1	0,96	4,29

	Juan Domingo Perón 2019		CMR 2017-2018 (%)
	N	%	
Hogares cuyos integrantes han afirmado haber observado ratas, ratones y/o lauchas alguna vez	78	75,00	75,51

Fuente: Elaboración propia según datos de la EISAAR.

Tabla 30. Presencia de roedores, según información obtenida en entrevistas comunitarias. Juan Domingo Perón, Lomas de Zamora

Presencia de roedores en la zona	Acciones realizadas	Observaciones
Sí	No hubo operativos de desratización	-

Fuente: Elaboración propia.

Riesgo Hídrico

Tabla 31. Riesgo de inundación, según distintas fuentes de información. Juan Domingo Perón, Lomas de Zamora

	Instituto Geográfico Nacional (IGN)	DOT ACUMAR	Entrevistas comunitarias
Barrio en zona inundable	Sí ³³	Sí ³⁴	Cuando hay lluvias intensas, la totalidad del barrio queda anegado, con agua acumulada más de 50 centímetros

Fuente: Elaboración propia.

En relación a esta problemática, como se informó en la sección precedente, en enero de 2019 el equipo de la USAm realizó una reunión con la Secretaría de Medioambiente de Lomas de Zamora con el fin de establecer una Mesa de Trabajo Interjurisdiccional para abordar la problemática de inundaciones y residuos sólidos urbanos en el barrio.

En diciembre del mismo año, en la Delegación Municipal de Santa Catalina se llevó a cabo un taller sobre riesgo ante inundaciones en conjunto con la Coordinación de Participación Social (CPS) y la Coordinación Plan de Manejo Hídrico (CPMH) de ACUMAR, donde participaron cooperativas y referentes barriales de los diferentes barrios, entre ellos Juan D. Perón; el objetivo fue sensibilizar y formar a los participantes sobre prevención de las problemáticas vinculadas a residuos e inundaciones, y sus niveles de riesgo a la comunidad local, como así también el fortalecimiento de la comunidad local a partir de la participación mediante las Mesas de Trabajo. Se realizaron numerosos encuentros, cuyas minutas se encuentran a disposición.

Por otro lado, en el marco del mismo taller, se realizó la presentación del Proyecto Hídrico de Limpieza de Arroyos y Retiro de Residuos y un mapeo comunitario para identificar las instituciones y

³³ El barrio se ubica por debajo de los cinco metros sobre el nivel del mar.

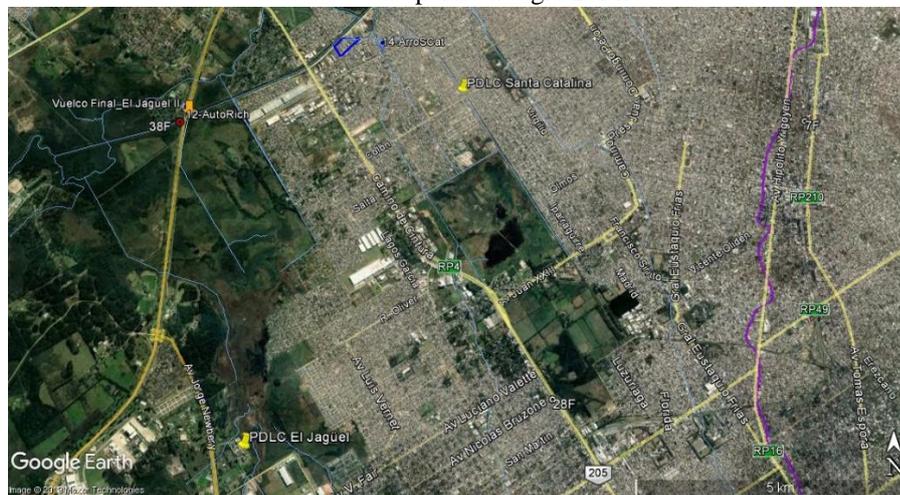
³⁴ El barrio se encuentra por debajo de la cota mínima de inundación.

organizaciones barriales, y también las problemáticas ambientales referidas a residuos y sectores inundables.

En octubre del mismo año, en el marco de la inundación que afectó al barrio, la DSyEA realizó un operativo junto a la Delegación de Santa Catalina para entregar productos de limpieza y agua mineral; también se realizó un relevamiento de personas que requieren ayuda habitacional, el cual fue enviado a la Secretaría de Desarrollo Social del Municipio.

Calidad Ambiental

Figura 8. Imagen satelital de Juan Domingo Perón – Lomas de Zamora, y Estaciones de monitoreo.
Soporte: Google Earth



Fuente: Elaboración propia.

Tabla 32. Calidad de agua superficial. Juan Domingo Perón, Lomas de Zamora

Ubicación en la CMR	Cuenca Baja ³⁵
Cursos de agua cercanos	Río Matanza Riachuelo / Arroyo Santa Catalina
Distancia a curso de agua más cercano	0 y 300 metros, respectivamente
Estación de monitoreo de agua superficial más cercana	14-ArroSCat (34°44'10.55"S, 58°28'55.48"O) / 12-AutoRich (34°44'51.39"S, 58°31'18.74"O)
Monitoreo de la estación	Desde 2008
Otros datos	A 3.000 metros del barrio, sobre el Río, se encuentra uno de los vuelcos de la Planta Depuradora de Líquidos Cloacales (PDLC) El Jagüel, la cual está localizada a 7.400 metros, a cargo de AySA. Además, a 2.200 metros se ubica la PDLC Santa Catalina

Fuente: Elaboración propia.

³⁵ Se consideró que la gente del barrio podría tener baja interacción con el agua superficial de la zona por contacto directo. De todas formas, se analizaron algunos parámetros específicos considerando su potencial efecto sobre la salud si se estableciera un contacto directo con el agua. Los resultados obtenidos para estos parámetros fueron comparados con los valores de referencia asociados al uso II: "Apta para actividades recreativas c/contacto directo"; contemplados en el Anexo II de la Resolución ACUMAR N°46/2017, mediante la cual se regulan los Límites de Vertido, Usos y Objetivos de Calidad del Agua y la Declaración de Agente Contaminante. Se analizó la mediana de los resultados obtenidos en la estación de monitoreo próxima al barrio.

Tabla 33. Parámetros medidos en la estación 14-ArroSCat y comparación con valores máximos para uso II.

Parámetro		Unidad de medida	Límite aceptado para uso II	14-ArroSCat Nov15-Nov16 ³⁶
Físico-químicos	Nitrógeno Amoniacal	mg NH₄+/l	3	4,3
Inorgánicos	Cromo total	mg Cr/l	0,05	0,003
Orgánicos y Microbiológicos	Hidrocarburos totales³⁷	mg/l	0,05	0,3
	Coliformes Fecales	UFC/100 ml	150	300.000

Fuente: Elaboración propia.

Tabla 34. Parámetros medidos en la estación 12-AutoRich y comparación con valores máximos para uso II.

Parámetro		Unidad de medida	Límite aceptado para uso II	12-AutoRich Nov'15-Nov'16
Físico-químicos	Nitrógeno Amoniacal	mg NH ₄ +/l	3	2,7
Inorgánicos	Cromo total	mg Cr/l	0,05	0,003
Orgánicos y Microbiológicos	Hidrocarburos totales ³⁷	mg/l	0,05	<0,3
	Coliformes Fecales	UFC/100 ml	150	40.000

Fuente: Elaboración propia.

Por contacto directo con el agua, el nitrógeno amoniacal y los hidrocarburos tienen un leve efecto irritante dérmico, mientras que los coliformes fecales implican riesgo de infección por contacto directo o por ingesta accidental de agua. En referencia a hidrocarburos totales, tres (3) de las siete (7) mediciones de la estación 14-ArroSCat fueron superiores al límite de cuantificación (0,3 mg/l).

Tabla 35. Calidad de agua subterránea³⁸. Juan Domingo Perón, Lomas de Zamora

Pozo de monitoreo de agua subterránea más cercano	ACUMAR-038F (34°44'54.48"S, 58°31'22.37"O)
Distancia	3.200 metros
Acuífero	Freático
Monitoreo de la estación	Instituto Argentino del Agua (INA)

Fuente: Elaboración propia.

Tabla 36. Parámetros medidos en el pozo de agua subterránea ACUMAR-038F y comparación con valores máximos para consumo humano.

Parámetro	Unidad de medida	Límite aceptado para consumo CAA	ACUMAR-038F Freático 2014, 2015, 2016
Nitrato	mg/l	<45	4,43
Nitrógeno Amoniacal	mg/l	<0,2	0,09

³⁶ Siete (7) campañas de monitoreo a cargo de la empresa EVARSA.

³⁷ El límite de detección de la técnica analítica utilizada para determinación de Hidrocarburos (0,3 mg/l) es superior al valor de referencia del Uso II (0,050 mg/l), por lo tanto, sólo se podrá confirmar incumplimiento del mismo cuando el resultado sea superior a dicho límite.

³⁸ Se seleccionan tres parámetros, nitrato, nitrógeno amoniacal y arsénico, como indicadores de calidad del agua subterránea; se realizan promedios a partir de los resultados obtenidos entre los años 2014, 2015 y 2016, y se utilizan como valor de referencia los niveles establecidos por el Código Alimentario Argentino (CAA) para determinar la calidad del agua subterránea que dicha población puede llegar a consumir, si accede al agua de pozo. Cabe mencionar que sólo se analizaron parámetros físico-químicos, ya que no se dispone de parámetros bacteriológicos.

Parámetro	Unidad de medida	Limite aceptado para consumo CAA	ACUMAR-038F Freático 2014, 2015, 2016
Arsénico	mg/l	<0,05	0,006

Fuente: Elaboración propia.

Los tres (3) parámetros analizados cumplen con el valor de referencia establecido por el Código Alimentario Argentino (CAA) para agua de consumo.

Pasivos ambientales

En relación a los pasivos ambientales³⁹, a menos de 350 metros del barrio se localizan dos (2) cementerios de automóviles uno de ellos se encuentra cruzando el río Matanza Riachuelo.

Figura 9. Juan Domingo Perón – Lomas de Zamora, y pasivos ambientales. Soporte: Google Earth.



Fuente: Elaboración propia.

Suelo

Teniendo en cuenta la zonificación del Municipio se observa que el barrio está catalogado como uso de suelo industrial y uso de suelo corredores⁴⁰. Desde las imágenes satelitales no se visualizan áreas de actividad agrícola cercanas al barrio.

³⁹ Los pasivos ambientales son definidos por la Dirección de Ordenamiento Territorial (DOT) de ACUMAR como “aquellos sitios en los que se desarrollaron actividades, ya sea de carácter público o privado, que han provocado deterioros en los recursos naturales y de los ecosistemas, representando un riesgo permanente y/o potencial para la salud y la integridad física de la población y han sido abandonados por los responsables ante la Ley, convirtiéndose en una deuda ambiental”.

⁴⁰ Son vías troncales de circulación. Ordenanza 3098/1978.

Tabla 37. Datos sobre suelo relevados en entrevistas comunitarias. Juan Domingo Perón, Lomas de Zamora

	Sí/No	Observaciones
Terreno rellenado	Sí	Previamente era una curtiembre; los vecinos rellenaron sobre la zona donde se asentaba

Fuente: Elaboración propia.

Tabla 38. Características del suelo según datos relevados en la EISAAR Juan Domingo Perón, Lomas de Zamora. N=104

	Juan Domingo Perón 2019		CMR 2017-2018 (%)
	N	%	
Hogares sobre terreno rellenado	75	72,12	68,35
Hogares con huerta familiar	3	2,88	6,95

Fuente: Elaboración propia según datos de la EISAAR.

El 30 de octubre de 2019 el equipo de Toxicología Ambiental de la DSyEA, junto con el equipo de la USAm, llevó a cabo mediciones del suelo superficial mediante el equipo portátil de fluorescencia de rayos X (XRF); se tomaron muestras en el predio de una ex curtiembre que dejó de funcionar en el 2000. En el frente de dicha curtiembre se encontraron valores de bario (Ba) y zinc (Zn) por encima de los establecidos por la normativa vigente (Ley 24.051, D.R. 831/93).

Dicha información se encuentra detallada en el Protocolo 0170-LDZ-JPLV

Participación social

Según lo relevado en las entrevistas comunitarias, no es un barrio con organización formal; hay tres (3) delegados en los cuales los vecinos se referencian, según el sector del barrio, pero que no conforman una mesa directiva ni comisión. En cuanto a las instituciones, no hay en el barrio.

Evaluación toxicológica

Según los criterios⁴¹ establecidos por el toxicólogo municipal, se detectaron 18 personas con sospecha de exposición a plomo. Del total de las personas con sospecha de exposición, cinco (5) realizaron la correspondiente evaluación toxicológica y 13 no asistieron.

⁴¹ Criterios para detección de riesgo ambiental dentro del hogar utilizados por el equipo de la Unidades Sanitarias Ambientales de Lomas de Zamora (los datos deben ser tomados por observación directa y no sólo por interrogatorio a la madre/padre).

- Acarreo de metales como actividad económica de la familia.
- Acarreo de cartón como actividad económica de la familia.
- Fundición de metales y /o quema de cables para extracción de metales dentro o fuera del domicilio.
- Quema de basura doméstica en el domicilio.
- Acumulación excesiva de chatarras o pinturas antiguas descascaradas o en deterioro que pueda estar en contacto con el lugar de juego de los niños.

Tabla 39. Casos detectados por sospecha de exposición a plomo y resultados de las evaluaciones realizadas. Juan D. Perón, Lomas de Zamora

	Población general	Menores 6 años
Con sospecha de exposición	18	9
Evaluaciones realizadas	5	3
Resultado dentro de los Valores de Referencia ⁴²	5	3

Fuente: Elaboración propia.

Las personas que realizaron la evaluación toxicológica se derivaron al dispositivo Gestión de Casos; aquellos que no realizaron el estudio, no se contabilizaron como casos.

Gestión de Casos

En la siguiente tabla se especifican los motivos de ingreso al dispositivo de los casos detectados en Juan Domingo Perón⁴³.

Tabla 40. Cantidad de derivaciones realizadas a Gestión de Casos según motivo de derivación. Juan Domingo Perón, Lomas de Zamora

Motivo de derivación	Población general	Menores 6 años
Controles de salud insuficientes en menores de 6 años y embarazadas	7	7
Enfermedades crónicas o agudas en el último año sin tratamiento	13	3
Gestión de Asignación Universal por Hijo (AUH)/por Embarazo (AUE)	1	0
Niños de 13 a 17 años sin escolarizar	1	0
Sospecha de intoxicación por plomo u otro contaminante	5	3
Otros motivos	4	1

Fuente: Elaboración propia.

- Actividad laboral como plomería, soldador, taller de chapa y pintura.
- Acumulación de baterías.

Si algún adulto realiza algunas de las tareas detalladas se le realizará plombemia, a todos los nominados a continuación, Independientemente si lo realizan dentro o fuera del hogar:

- Menores entre 6 meses y 6 años.
- Niños entre 6 y 18 años que realicen la actividad junto a sus padres.
- Embarazadas.
- Madres de los menores de 6 meses.
- Adultos expuestos laboralmente.

Criterio Ambiental

En caso de fuentes estrictamente ambientales (ajenas a la actividad familiar: fábricas, suelo de relleno presuntamente contaminado, desarmaderos de autos, talleres de auto, quema de cables realizada por vecinos) se cita a los niños menores de 6 años y embarazadas.

⁴² Según la Guía Oficial del Programa Nacional de Prevención y Control de Intoxicaciones (PRECOTOX) del Departamento de Salud Ambiental del Ex - Ministerio de Salud de la Nación son: <5 µg/dl en menores de 18 años y en mujeres embarazadas. <10 µg/dl en personas de 18 años o más.

⁴³ Cabe aclarar que se detalla la cantidad de derivaciones por cada problemática abordada, motivo por el cual el número no necesariamente corresponde con el total de casos, ya que una persona puede ser derivada por más de una problemática. Por otro lado, se informa que no se contabilizan los casos de personas que no aceptan la incorporación al dispositivo. Aquellos casos donde se vea vulnerado algún derecho de un menor de edad, ingresan al dispositivo aunque el mayor a cargo se rehúse, y se realizan las intervenciones correspondientes.

Para dar curso a la resolución de los casos con problemáticas de salud referidas por la población encuestada, se gestionaron turnos en las Unidades Sanitarias General Lamadrid, Juan Manuel de Rosas y 2 de Abril, como así también en la Unidad Sanitaria Móvil (USM) de ACUMAR que se encontraba en un barrio cercano.

Las personas derivadas por sospecha de intoxicación por plomo u otro contaminante fueron evaluadas en la USM de ACUMAR.

Por otro lado, para la gestión del caso en que se detectó falta de AUH/UE, se gestionó el turno en la Administración Nacional de la Seguridad Social (ANSES).

A su vez, para la gestión de otras problemáticas se gestionaron turnos en la Unidad Sanitaria Santa Catalina.

El avance de las gestiones de derivación de los casos a los efectores locales a la fecha de elaboración de este informe, distribuidos según grupos de edad se puede observar en la siguiente tabla.

Tabla 41. Seguimiento de Casos. Juan Domingo Perón, Lomas de Zamora. Febrero 2020.

	Menores de 6 años	De 6 a 17 años	Mayor o igual a 18 años	Total
	N	N	N	N
Total de derivaciones	11	2	11	24
En seguimiento ⁴⁴	0	0	0	0
En proceso de derivación ⁴⁵	2	0	4	6
Resueltos ⁴⁶	5	1	2	8
Perdidos ⁴⁷	1	0	0	1
Rechazos ⁴⁸	2	1	4	7
Descartado ⁴⁹	1	0	1	2
Pendiente ⁵⁰	0	0	0	0

Fuente: Elaboración propia.

Desde la USAm se da continuidad a las intervenciones para los casos detectados, tanto individuales como colectivos, a través de actividades de prevención y promoción de la salud ambiental, como así también mediante la convocatoria y participación en mesas de trabajo con la comunidad y actores sociales y gubernamentales.

⁴⁴ Casos en seguimiento por el equipo de toxicología de la DSyEA y otros que presentan problemáticas integrales que requieren un seguimiento exhaustivo a largo plazo y la articulación con diferentes organismos y efectores.

⁴⁵ Casos cuyas derivaciones a efectores se estén gestionando y se espera una resolución en el corto plazo.

⁴⁶ Casos en los que se hayan realizado todas las intervenciones posibles y articulado con el efector encargado de la resolución del caso o cuando hayan recibido el alta toxicológica.

⁴⁷ Casos detectados que no se haya podido re-contactar.

⁴⁸ Personas que se negaron a recibir las intervenciones ofrecidas o que se ausentan tres veces a un turno programado.

⁴⁹ Casos que realizaron análisis toxicológico y en la primera evaluación obtuvo un resultado dentro de los parámetros de referencia.

⁵⁰ Casos que realizaron análisis toxicológico y se encuentran a la espera de los resultados.

Acrónimos

ACUMAR	Autoridad de Cuenca Matanza Riachuelo
ANSES	Administración Nacional de la Seguridad Social
AUE	Asignación Universal por Embarazo
AUH	Asignación Universal por HIjo
AySA	Agua y Saneamientos Argentinos S. A.
CAA	Código Alimentario Argentino
CABA	Ciudad Autónoma de Buenos Aires
CAPS	Centro de Atención Primaria de la Salud
CMR	Cuenca Matanza Riachuelo
CNPHyV	Censo Nacional de Población, Hogares y Viviendas
CPMH	Coordinación Plan de Manejo Hídrico
CPS	Coordinación de Participación Social
DGIRS	Dirección de Gestión Integral de Residuos Sólidos
DOT	Dirección de Ordenamiento Territorial
DSyEA	Dirección de Salud y Educación Ambiental
EISAAR	Evaluación Integral de Salud Ambiental en Áreas de Riesgo
ENFR	Encuesta Nacional de Factores de Riesgo
IGN	Instituto Geográfico Nacional
INA	Instituto Nacional del Agua
INDEC	Instituto Nacional de Estadística y Censos
NBI	Necesidades Básicas Insatisfechas
OMS	Organización Mundial de la Salud
PDLC	Planta Depuradora de Líquidos Cloacales
UREM	Urbanización Emergente
USAm	Unidad Sanitaria Ambiental
USM	Unidad Sanitaria Móvil

Fuentes consultadas

- Dirección de Ordenamiento Territorial (DOT) de la Autoridad de Cuenca Matanza-Riachuelo (ACUMAR)
- Instituto Geográfico Nacional (IGN), <http://www.ign.gob.ar/>
- Instituto Nacional de Estadística y Censo (INDEC). Datos Censo 2010, http://www.indec.gob.ar/nivel4_default.asp?id_tema_1=2&id_tema_2=41&id_tema_3=135
- Municipalidad de Lomas de Zamora, <https://www.lomasdezamora.gob.ar/>
- Base de Datos Hidrológica – BDH -ACUMAR
- Código Alimentario Argentino, Artículo 982, Año 2007, Calidad de Agua de Consumo Proyecto de Resolución de Agente Contaminante-Límite de Vertido- Calidad de Agua – ACUMAR. ANEXO III: características y valores de parámetros asociados a los usos / objetivos de calidad establecidos y a establecer en forma progresiva para las aguas superficiales en la cuenca hídrica matanza riachuelo y sus sub-cuencas.
- Dirección de Fiscalización y Adecuación Ambiental, ACUMAR: <http://www.acumar.gob.ar/wp-content/uploads/2016/12/Ficha.-Indicador-21.-Establecimientos-cr%C3%ADticos-identificados-y-a-decuados.pdf>