



Mesa de Trabajo Campo Unamuno

Fecha: 28-10-2022

Hora: 10 hs.

Lugar de Reunión: El sum del B° El Paredón, ubicado sobre la calle Esquel.

Participantes

Defensoría General de la Nación - Cecilia Calderón.

Dirección de Ordenamiento Territorial de la ACUMAR - Debora Frites, Samantha Noguera, María Teresa De Liguori.

Dirección general ambiental ACUMAR– Bruno de Alto.

Referente usam ACUMAR- Claudia Sotelo.

Dirección de salud y educación ambiental ACUMAR- Andrea Argenti.

Ministerio de desarrollo t y hábitat MLZ- Juan Olivieri, Belén Rognoli.

PDS- ACUMAR- Ariana Godoy Fara.

Dirección de la Comisión de Participación Social de la ACUMAR - Marina Cambareri, Mónica Etcheverry.

Director de Medio Ambiente del MLZ - Fernando Regueiro.

Directora legal y técnica MLZ- Claudia peralta

subsecretaria de tierras MDZ-Ruibal Julieta

Edesur- Sánchez

AySA - Silvia Pérez y Melisa leach

Barrio soledad- Martin Brizuela, Suarez Ricardo



Barrio 1° de Octubre - Alberto Larez.

Barrio 3 de enero – Andrea rojas, Paola Vera

Barrio El paredón - Edgar Quispe, Emilia torres Villalba, Eva duarte

Barrio 8 de diciembre – Fuglistaler Sandra, Graciela Servin Rene, Elba Medina, Eva Duarte, Eddy Misme.

Barrio la lonja-Gladys Sotelo, Eduardo

Barrio 2 de mayo- Fernández Juan

Redacción del acta - Patricia Jamardo (Directora municipal de la Subsecretaría Legal y Técnica).

TEMAS TRATADOS

Aysa

Alberto vecino del barrio 1° de octubre, informa que se realizó una nota con la DGN dirigida a aysa respecto a las conexiones realizadas en la calle plumerillo, la respuesta de AYSA fue que no se encuentran en condiciones para ser habilitadas.

Los barrios aún continúan con baja presión, tampoco les llega las facturas del servicio a sus domicilios.

Silvia Pérez representante de AYSA informa que se va a visitar las redes de agua que presentan problemas. En cuanto al río subterráneo está llegando a la zona de Almirante Brown, y que, al tratarse de una obra muy grande, se estima que para el próximo año llegue a la zona.

Respecto a los reclamos de los barrios 1 de octubre y libertad, AYSA solicita que los vecinos informen a la empresa la ubicación donde se encuentran las pérdidas de agua para que puedan enviar una cuadrilla a solucionarlo y evitar baja presión.

Informan que las pérdidas de agua en el barrio 30 de agosto, fueron reparadas y los pozos fueron tapados.

En cuanto a las distribuciones de boletas en el barrio 8 de diciembre, Silvia Pérez informa que la próxima semana los días miércoles, jueves y viernes en el horario de 10 a 14 hs estará presente en el barrio la UMAU (unidad móvil de atención al usuario), para que los vecinos puedan realizar los reclamos comerciales, (tarifa social, facturación, plan de pagos etc.)



Luego vecinas comentan que, dentro de la instalación de delegación de Fiorito, hay una pérdida de agua, de la cual se realizaron varios reclamos, pero no lo han solucionado aun, al encontrarse dentro del domicilio de la delegación, corresponde a esta solucionarlo, por lo cual el MLZ se comprometió a repararlo en los próximos días.

Edesur

Un Vecino del barrio 1 de octubre, consulta respecto a los incendios que se producen en las cajas de luz en la zona, EDESUR informa que el día 27/11 /2022 se acercó al lugar para verificar la situación e inspeccionar para solucionar el respectivo problema También informan que los vecinos juntaron firmas a fin de que se realice una inspección en forma idónea en la red por desperfectos técnicos, incendio de cajas y baja tensión de luz.

Edesur informo que relevo que más del 50% del barrio está conectado en forma directa, e informal, que se comprometió a trabajar en las próximas semanas de manera conjunta con los vecinos.

Otra vecina del mismo barrio informa que hay un poste en malas condiciones con peligro de caída, en las calles Larrazábal y Plumerillo, y otro poste en las calles Larrazábal y murature cerca de la delegación. El representante de edesur toma el reclamo, y se compromete a solucionarlo.

Referente del barrio La lonja informa que los vecinos no tienen medidores y el flujo de luz es intermitente, edesur informa que la inspección de la conexión se realizara en conjunto con el municipio de Lomas de Zamora.

Los vecinos solicitan la presencia de representantes del ENRE (ente Nacional regulador de la electricidad) en la mesa de trabajo. La DGN envió un oficio, pero hasta la fecha el organismo no respondió.

Referentes del Barrio soledad se suman a los reclamos por las conexiones y tarifas excesivamente elevadas.

camilo ferrón y sadesa:

El director ambiental de Acumar, Bruno de Alto, informa que respecto a la contaminación ambiental de la cuenca se realizan controles y saneamiento,

En cuanto a las empresas Sadesa y Camilo Ferrón refiere que no se mudarán debido a su gran volumen, por esta razón se deberán adecuar.

Sadesa, readecuo los vuelcos de su planta al riachuelo y no tiene parámetros de contaminación, acumar intimó a Sadesa hace un mes para que determine la zona del predio que tiene cromo en el suelo. Explica que tiene un plazo de 90 días para el cumplimiento, que caracterice el problema indicando que tipos de metales hay en el suelo y a partir de esta información se realizara el plan de acción para solucionarlo, ya sea que lo neutralicen o que lo saquen



En cuanto a Camilo ferrón, se informa que anteriormente la empresa tenía una planta de tratamiento que funcionaba mal, y Acumar a través de estudios detecto vuelcos clandestinos, por lo cual acumar intimo para que lo solucione.

Vecinos manifiestan que aún continúan los fuertes olores en la zona, y muestran preocupación por la contaminación que puedan generar los mismos.

Viviendas:

La directora de vivienda del MLZ informa que se realizó un relevamiento, y en cuanto a la obra de las 24 viviendas en construcción, se encuentra 11 módulos entregados, 10 en curso y 3 para abrir se prevé finalización para febrero 2024

Se aprobó la técnica y financiamiento de los convenios de mejoras de viviendas.

El próximo jueves 3/11/2022 se realizará entrega de nuevas viviendas,

Se solicita la presencia en la mesa de trabajo de funcionarios de obras públicas para que informen sobre el progreso de las obras del barrio COMAC

Vecinos de la lonja consultan respecto de los avances y solicitan solución respecto a los vecinos que no quieren relocalizarse.

Plan de contingencia- vuelco de desechos cloacales.

Respecto a los vuelcos de desechos cloacales, los camiones del municipio pasan 2 veces por semana.

Se informa que se aprobó el convenio por el cual ACUMAR financiará la adquisición de otro camión que se pondrá en funcionamiento aproximadamente en 60 días.

Próxima reunión presencial: 25/11/22, lugar a confirmar.