

Acta Mesa de Trabajo 3/3/23 -

Temas: Luz (Edesur)
 Agua (AySA)
 Viviendas
 Cloacas / Desagües
 Saneamiento
 Retiros
 Residuos

1) Luz → Edesur: Calles Darwin, Ujái, Formosa, Malvinas (B° Clivilcoy y Darwin - 17 de Mayo)
 No funciona el servicio. Se brinda teléfono de un vecino para que acompañe a la cuadrilla de Edesur en una recorrida por el barrio para resolver el desperfecto.

Transformadores Comunitarios en Plumerillo y Expel y Plumerillo y Reano → se solicita verificación.

B° 2 de Mayo → medidor incendio con descargas eléctricas. Edesur no contesta desde el servicio técnico ni brinda número de reclamos.

B° La Soledad → reclamos por postes caídos.

2) AySA → Coop. San Cayetano comenzará reacondicionamiento de redes en B° Libertad y 1° de Octubre en aprox 2 meses. Los trabajos incluyen mejora de redes. Puntual tanto la empresa como reclamos puntuales con los domiciliarios para llevar al área técnica de AySA.

Respecto de la baja de presión, la empresa reconoce que no hay buen servicio en todo el partido de Lomas de Zamora. Esto mejorará cuando se concluya la obra del río subterráneo que viene de otros partidos (Agua Sur)

Ayza solicita que vecinos son usuarios y tienen factura deberán llamar al OSAS para poder asentarse los reclamos y que les pida la constancia

Vecinos consultan sobre el avance real y actual de la obra del río subterráneo. Ayza se compromete a traer información en las semanas futuras sin perjuicio de que dicha información se encuentra a disposición en la web de la empresa

Problemas de facturación → luego de la atención de la UTRU en noviembre en los B³³ el Paredón y 8 de diciembre ya se comenzaron a otorgar desde marzo las tarifas sociales. Las facturas deben abonarse en tiempo y forma para evitar la pérdida del beneficio.

A quienes no le lleguen las facturas deberán asentarse en el sistema el reclamo correspondiente para que Ayza lo resuelva ya sea por teléfono o a través de la app de la empresa.

3) Viviendas → vecinos solicitan información sobre la obra que se efectivizará en el B² COMAC.

Se reitera actualización de datos sobre vecinos de los B²¹ DAN, B³ de Ezeiza que habrían firmado convenios anteriores de relocalización que ahora no aparecen entre los beneficiarios. Acortar se pide listado para poder trabajar al respecto de forma conjunta con el ALZ.

Programa Casa Propia: se están terminando 24 viviendas y hay 2 proyectos en licitación para 24 y 26 viviendas.

También se envió proyecto a la Púa, el cual fue aceptado para mejoramiento de 13 viviendas. El plazo estimado para que Púa finalice el trámite de aprobación es de 6 meses.

4) Residuos → vecinos reclaman que el camión pase al menos 2 veces por semana ya que actualmente lo hacen cada 15 días. Se toma el reclamo para dar pronta resolución y se convoca a la delegación municipal para que preste colaboración. Se coordinará una reunión específica para darle tratamiento al tema.

5) Cloacas → B° 17 de Mayo: se solicita intervención urgente por disturbios cloacales, sin parillos y se necesita un trabajo específico. Se toma reclamo para derivar a Obras Públicas. Son 154 familias afectadas. La DGN hará presentación ante el NLZ para saber si el B° 17 de Mayo integra la obra de readecuación de la red y en caso negativo, solicita se les incorpore a la misma de alguna manera técnicamente posible y de forma urgente.

Respecto de la desobstrucción cloacal, ayer 2/3/23 comenzó a funcionar el 2° comisión atmosférica (provisto con los fondos de ACOMAR). Funcionarán martes y jueves de 8 a 14 hs hasta la finalización de la obra principal. Adicionalmente se coopera con una comisión desobstructora que se solicita que también se realice de forma periódica y no esporádicamente como en la actualidad.

Hace 3 meses el NLZ solicitó las tapas de viviendas conjuntamente con Ayza pero dicha empresa informa que hay faltante de materiales para dichas tapas.

Faltó relevamiento en la espuma de la obra y Hornos que se solicita para su colocación. Se propone realizar base con hierro y tapa de cemento para evitar vandalismo.

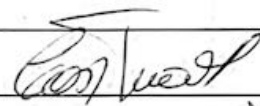
Se solicita informaci3n sobre viviendas que se encuentran sobre calles

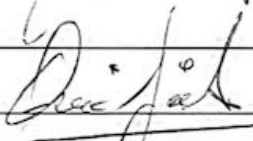
6) Metros -> se desarrolla a continuaci3n punto 6)

Se solicita actualizaci3n respecto de la informaci3n catastral de los barrios porque ya cuentan con escritura pero no tienen datos catastrales por ej. para que los vecinos realicen el trámite de conexi3n intradomiciliaria que deben hacer 5 barrios.

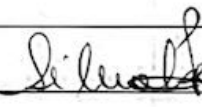
7) Sadeva: se recabará informaci3n en una reuni3n específica. Pr3xima Reuni3n: 31/3/23 10hs en Delegaci3n Uspal.

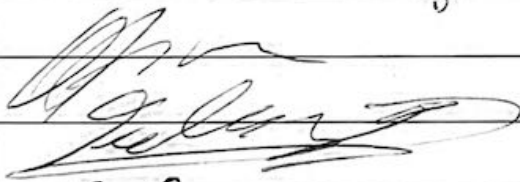

Legal y Técnica HCT



Barrio 3 de Enero

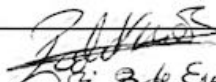

Lic. Edgardo Quispe Flores
Dobles Carriz

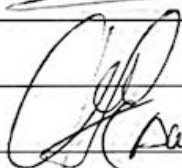



Silvia Aysa

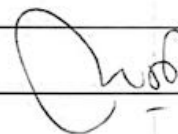


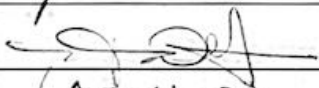

DCPS



3 de Enero


(Almuerzo)

Lic. GABRIEL DOZETAS
(HTAL. BONAPARTE)


DCPS
ACUMAR


(ACUMAR)


Cecilia Caldeira
DGN