



En el partido de Esteban Echeverría, Barrio Sarmiento, provincia de Buenos Aires a 08 días del mes de junio del año 2023, se reúne la mesa de trabajo coordinada por la DCPS-ACUMAR, conformada por los representantes de vecinos del barrio Sarmiento, integrantes de áreas municipales de Esteban Echeverría, junto a miembros de equipos técnicos de la Dirección de la Comisión de Participación Social (DCPS) ACUMAR y Dirección de Ordenamiento Territorial (DOT-CHIPU) (DOT-CIS) ACUMAR, la Defensoría General de la Nación (DGN) y representante de AySA, en la futura sede de la comisión vecinal, ubicada en la calle Libertad entre La Rábida y San Cayetano, manzana 8 lote 12, siendo las 14:20hs se da comienzo a la reunión.

Temario:

- 1) Lectura del Acta mesa anterior 11/05.
- 2) Luz.
- 3) Agua
- 4) Reurbanización.
- 5) Semáforo y señalización.
- 6) Canal aliviador Huergo.
- 7) Luminaria pública y postes.
- 8) Próxima reunión.

1) Lectura del Acta: Se hace lectura del acta de la mesa del 11 de mayo 2023, al finalizar se solicita que terminada la mesa del corriente los presentes en la mesa anterior firmen el acta, el cual será escaneada y pasada vía mail a la Defensoría General de la Nación (DGN), quedando en resguardo, por ahora de ACUMAR.

2) Luz: No están presentes los representantes de Edesur dado que hoy se realiza la reunión en la que se tratan la adecuación y repotenciación de los barrios, incluido Barrio Sarmiento, actualmente no se tiene conocimiento de la situación actual del Barrio Sarmiento respecto al servicio de Edesur.

Los vecinos reclaman la presencia de Edenor y alegan que hace ya mucho tiempo que están pidiendo por el mejoramiento. El mal servicio provoca que se les quemen los electrodomésticos (por las altas y bajas de tensión) que muchas veces tienen que organizar los cambios de fase para que funcione, pero esto provoca enfrentamientos entre ellos. Hubo crítica hacia el desempeño de la empresa Edesur respecto al barrio y que si no traen respuesta para la próxima mesa irán hasta las oficinas a hacerles el reclamo correspondiente, piden fechas estimativas y como serán las obras a realizar, piden se tenga en cuenta que son más de 1200 familia, para asegurar que todos los vecinos tengan el suministro que necesitan para desempeñarse en su vida diaria.

Desde la DGN se expresa que se necesita concretamente "Que el municipio pase el informe de la charla que sostuvo con Edesur respecto del barrio Sarmiento y aclare su situación". Lo que se está solicitando es un mejoramiento un plan de contingencia dada la situación actual, se sabe que para la adecuación falta mucho.

Se solicita que la empresa Edesur esté presente en la próxima mesa.

3) AySA: Se encuentra del área de Desarrollo de la comunidad de AySA. y da el detalle del avance de las etapas: Etapa 2 esta a 100% y etapa 1 en 93% resta la terminación de 2 cámaras, algunos empalmes y pavimentación del predio, ante este informe los vecinos interrumpen alegando que es el mismo informe que presentaron hace dos meses y esto representa que en realidad no se avanzó. Ante la situación que el representante de



AySA explica que es la primera vez en el barrio y no tiene más información. Se le solicita que elabore un informe con el avance más preciso de la obra y el mencionado sea pasado al área de la DCPS-ACUMAR y desde allí sea enviado a los actores presentes. El escrito debe contener:

- 1) Resolución del empalme de la Ruta 4 y calle Salta
- 2) Acondicionamiento a la red primaria de la calle Condie
- 3) Avance general de la Obra

Se solicita nuevamente colocación de las tapas en los tanques faltantes y limpieza de los tanques (solicitado en la reunión anterior)

Los vecinos dicen que si no se cumple lo que dicen van a movilizarse.

4) Reurbanización: Toma la palabra del área CHIPU-ACUMAR y manifiesta que desde el área se está trabajando en coordinación con la municipalidad y están avanzando, pero aún falta. No se puede pasar por ahora nada hasta que estén aprobados los planos por Hidráulica de la PBA.

Toma la palabra el representante de la Municipalidad, aclara que estas semanas se estuvieron haciendo cateos ya que en el área existen dos (2) gasoductos de alta presión, por lo que deben estar bien relevados y detectados su ubicación. Es necesario para que no exista riego al colocar los pluviales, esto requiere de mucha precisión.

Al estar todo aprobado se debe buscar financiación y se debe tener en cuenta que es un plan integral y abarca más barrio como lo son El gauchito, San Pantaleon, etc.

La reurbanización se hace por partes: 1) Plan hidráulico, 2) Cloacas, Luz, 3) La urbanización.

Desde la DGN se propone que se acerquen desde el área de planimetría de la municipalidad, para próxima reunión "secretaría de tierras del municipio".

Desde el área de CHIPU-ACUMAR se aclara que el proyecto de urbanización tiene varios componentes, uno es el plan hídrico que Acumar está haciendo y que una vez terminado lo enviará al Municipio para congeniar entre ambos el proyecto. A su vez este Plan deberá enviarse a la Dirección de Hidráulica de la Provincia de Buenos Aires para su aprobación.

Otro componente es el plano de Mensura y Subdivisión (que hace unos meses tenía un costo de \$18.000.000) necesario para comenzar con el proceso de regularización dominial, otro componente es el plan de trazado de las infraestructuras (agua cloaca electricidad), a su vez la ejecución de cada componente implica buscar fuente de financiamiento para su ejecución y para llegar a la construcción hay que llamar a licitación para que se presenten las empresas que podrían realizar las obras.

Ante esta aclaración los vecinos piden un plan de emergencia al municipio, por las lluvias que se esperan este año. El municipio ofrece la asistencia de Desarrollo Social para después de las lluvias, aclarando que por la cota en la que se encuentra ubicado el barrio no se puede evitar que se inunde.



Desde la CPS-ACUMAR proponen un plan de contingencias, que Defensa Civil asista al barrio con talleres (queda como sugerencia al municipio).

5) Semáforo y señalización: Se retomó el tema desde la mesa anterior mencionando el nro. de expediente (ex 20642222- GDEBA-DVMIYSPGP) y contando el avance, desde la DGN se envió una nota al Director General de Vialidad de provincia, la que aún no tiene respuesta.

Andrés (presidente del consejo vecinal) mando al área de colectividades una nota solicitando el mencionado semáforo, la cual (según confirma la representante de colectividades) aún no fue agregada al expediente, y en cuanto sea agregada le mandaran por mail aviso al área de la CPS-ACUMAR. Se le solicita nuevamente al área de colectividades la señalización correspondiente en la parada de colectivos y que se pinte la senda peatonal que en este momento se encuentra invisibilizada.

Se aclara que, aunque se hagan todo los tramites como corresponda, no es seguro la colocación del semáforo, ya que existe un semáforo muy cercano al espacio sugerido de colocación, la última palabra y definición la tiene Vialidad.

Desde el área de colectividades agregan que si es posible pedir el espacio denominado "la canchita" para hacer documentos, actividades de salud, carnet de conducir y género. Se presenta un pequeño debate en el cual surge la confirmación respecto de estas actividades.

6) Canal aliviador: Le solicitaron al municipio ensanchar el canal actual, comentan que el barrio lindero Patria Grande son los responsables de tapan el desagüe y que por eso el Barrio Sarmiento se inunda.

Desde el municipio piden que le hagan llegar una nota en la que soliciten el destapar el canal y ellos se van a encargar de trabajarlo con Trinidad del área de colectividades. Reclaman el destapar el caño del Olimpo, el municipio toma el caso y pide nuevamente la nota.

Se le solicita al municipio mandar inspectores para que se proceda a destapar y desobstruir el canal, que le manden intimación a los frentistas y si no lo destapan ir con la retroexcavadora. Destapar el cruce de Huergo y Condie. También piden que la motoniveladora pase por calle Condie.

7) Jornada odontológica: se realizará el martes 13/6 de 10hs a 12hs y de 13hs a 15:30hs aproximadamente, se atenderá únicamente a los que fueron anotados previamente, los que no se anotaron quedaran a la espera de una nueva fecha de llamado.

Próxima mesa de trabajo el 05/07 a las 14hs

Se da por terminada la mesa a las 16:45hs