



En el partido de Esteban Echeverría, Barrio Sarmiento, provincia de Buenos Aires, a 12 días del mes de octubre del año 2023, se reúne la mesa de trabajo coordinada por la DCPS-ACUMAR, conformada por los representantes de vecinos del barrio Sarmiento, integrantes de áreas municipales de Esteban Echeverría, junto a miembros de equipos técnicos de la Dirección de la Comisión de Participación Social (DCPS) ACUMAR y Dirección de Ordenamiento Territorial (DOT-CHIPU) (DOT-CIS) ACUMAR, la Defensoría General de la Nación (DGN) y representante de AySA, en la futura sede de la comisión vecinal, ubicada en la calle Libertad entre La Rábida y San Cayetano, manzana 8, lote 12, siendo las 14:15hs se da comienzo a la reunión, para tratar el siguiente temario:

- AySa
- Proyecto Hídrico
- Urbanización

AySA

La representante de AySA contó que hace dos semanas se realizó una reunión con integrantes del Municipio y la DOT-ACUMAR para tratar el tema de las tapas faltantes correspondientes a tres tanques que abastecen de agua al barrio en el sistema alternativo de provisión.

El municipio acordó que, con el financiamiento de AySA, una cooperativa que trabaja en el Municipio de Echeverría, dentro del programa “Agua + Trabajo”, haga el lavado de los tanques comunitarios, que es una demanda presentada por los vecinos. Explica además que las tapas de los tanques de referencia ya le fueron entregadas al Municipio. Camilo Linares confirma que recibieron las tapas y enviaron una nota para que se autorice a la cooperativa a realizar el trabajo de limpieza



la semana que viene. Se informó desde la cooperativa que luego de inspeccionar los tanques, la semana del 16 de octubre concurrirán a hacer la limpieza.

AySA plantea que no tienen más tapas ni tanques en stock y que ambas cosas se entregan juntas (una tapa por tanque), por lo que la entrega de estas tapas es excepcional y deben ser cuidadas. El problema es cuando un tanque no vuelve a taparse luego de utilizarlo, se pierde la tapa y el agua del tanque se ensucia.

Los vecinos solicitan que la cooperativa disponga de un mecanismo para que la tapa no se separe del tanque al utilizarlo. El representante del municipio aclara que pidieron presupuesto a la cooperativa para un elemento que sujete la tapa al tanque y se comprometieron a llegar a una solución.

Respecto al sistema de refuerzo. Explican que en la zona de 9 de Abril en la etapa 2 se realizaron las pruebas hidráulicas y los empalmes a redes existentes. Respecto de la etapa 1 de (conexión al bombeo) está avanzada al 91%, el 9% se vincula con: bajada de luz de Edesur, otros empalmes para el empalme al rebombeo, automatismos y la parte electromecánica de la obra. La obra sigue avanzando, está en ejecución. Aun no hay una fecha determinada de finalización.

Camilo Linares pregunta si hay chance de aumentar la provisión de los tanques para el verano. AySA responde que están acotados en la provisión de agua por falta de camiones. Representantes de vecinos, consultan sobre la red secundaria y primaria, y en que porcentual están y cuando estará en funcionamiento.

AySA: La etapa 1 está al 91%. La red primaria depende de las 2 etapas anteriores. Sobre la red secundaria no hay datos. AySA relata la obra AGUASUR, y resalta la importancia de que las obras siguen en ejecución.



Referente de vecinos, comentan que AySA se comprometió hace 6 meses a tapar algunos huecos abiertos en el puente, sobre la ribera (calle García del Río) y Ruta 4 y eso no sucedió. AySA se compromete a averiguar de manera urgente sobre este tema y traer la información la próxima mesa, y a ver si puede enviar una cuadrilla. AySA aclaró expresamente que los únicos que pueden arreglar esta situación es AySA. Solicitan que bajo ningún concepto los vecinos intenten arreglarlo, Dado que es muy peligroso.

Relevamiento EDESUR

El 29 de septiembre se hizo una recorrida con la DGN, DCPS-ACUMAR, DOT-CHYPU ACUMAR y vecinos referentes para relevar el cableado preexistente en el barrio, el objetivo fue plasmarlo en un plano, que será utilizado por Edesur para tener información clara sobre el cableado y analizar la conexión con los dos potenciadores colocados por la empresa sobre calle Condie. La DOT-ACUMAR, en cumpliendo con lo acordado durante esa recorrida trajo tres ejemplares de plano e informe y los entrega uno a la DGN, Municipio y los vecinos Se realizará con EDESUR y los integrantes del barrio una reunión técnica, antes de la próxima reunión de la Mesa, según lo acordado con los vecinos. Se aguarda que Edesur ponga la fecha para la reunión técnica con los vecinos.

Vecinos reclaman que en una parte del tramo entre Asunción y Rafael De Sanzio hay algunos postes que no se cambiaron, y que en Sucre y Condié también hay un poste de 12 metros sin cambiar donde se encontraba el medidor. Agregan que se había prometido cambiar ese poste. ACUMAR solicita que se envíe por mensaje fotos junto a este reclamo para transmitirlo a EDESUR.

Andrés, presidente de la Comisión Vecinal plantea: Lo trabajadores de EDESUR le dijeron, que no sacan el poste porque lo utilizaba el barrio para sostener la red de baja tensión. Camilo entonces consulta, si se puede solicitar el servicio, si es para una red interna.





Los vecinos reclaman por cables nuevos de su propiedad y que EDESUR prometió devolver si los retiraban. La empresa se llevó cables, cajas y ménsulas. ACUMAR pide que se especifique todo lo que se llevaron para pedir la devolución.

Hídrico y Urbanización

Proyecto Hídrico: La DOT comunica que se presentó el proyecto a hidráulica de provincia y lo están evaluando. Camilo del municipio agrega que el 6 de septiembre fue la presentación formal en la que estuvo presente con el Director de Obras Hídricas. Se aclara que es una obra de un presupuesto muy alto que no puede afrontar el municipio, y están en la instancia previa a buscar financiamiento externo.

Urbanización: La DOT trabaja en un documento sobre lineamientos generales a tener en cuenta para la urbanización. Una presentación de lo que puede pasar en un proceso de urbanización y se refleje la temporalidad. Proponen convocar a una reunión-para trabajar ese tema con los vecinos con ese documento que incluiría un cronograma a modo de ejemplo sobre el proceso.

Andrés, de la Junta Vecinal, pregunta sobre el dominio del suelo. Camilo Linares referente del municipio responde que recibieron un oficio de la defensoría que respondieron hoy, en el que solicitan que circule el informe sobre avances en la urbanización, incluyen un planteo sobre el uso del suelo. Aclara que, para tener un plan de uso de suelo real, tiene que estar verificado el plan en la regularización dominial. Solicitaron en mayo al consejo municipal de ACUMAR el financiamiento. El primer paso es un plano de mensura y subdivisión que contenga toda la información técnica del barrio, trabajo que realizan los agrimensores. El consejo municipal de ACUMAR había respondido que no se les permite financiar ese tipo de obras. Acumar plantea que se requerirá información del tema



Los vecinos reconocen la gestión de la delegada municipal Alejandra, señalando que se ocupó de varios temas postergados entre los cuales se mencionan sobre caños, limpieza del Huergo, zanjás, perfilados de calles.

Sebastián Concetti responsable del área ambiental municipio trajo y repartió folletos con información sobre la recolección de RSU y recomendaciones de la empresa. Se propone un mapeo y se les pide a vecinos que marquen las calles donde realmente puede pasar el camión sin obstáculos, que más de un caso tienen escombros. Vecinos denuncian malos tratos de los empleados de la empresa Covelia hacia ellos. ACUMAR responde que esto debe ser atendido. Se le va a pedir al municipio que se regularice recorrido y horario, y hacer énfasis en el respeto a los vecinos.

Una vecina manifiesta que es parte de una cooperativa y lo que recogen no se puede poner en bolsas chiquitas como lo exige la empresa. Dejan la basura en la esquina de Condié, pasan tres días y no la levantan. Pregunta la delegación qué día les conviene para levantar la basura. La vecina responde el sábado y la delegada responde que van a coordinar para que se recoja ese día.

Semáforo: El municipio manifestó que en la urbanización se planteó el cruce vehicular de Ruta 4, y que se envió el expediente a vialidad y aún está sin respuesta. La Defensoría agrega que se pudieron comunicar, y les explicaron que la persona que tenía el expediente se jubiló y quedó traspapelado, y ahora lo rescataron y le darán curso. Le adelantaron a la defensoría que, dado a que hay un puente peatonal a 100 metros, seguramente se le iba a dar la negativa. El municipio agrega que se trabaja sobre la alternativa del cruce vehicular. La defensoría plantea que trasladar el puente puede ser una posibilidad, y eso sumado al cruce vehicular, daría una solución.



ACUMAR propone tener un servicio de corredor. El municipio responde que en la reurbanización puede llegar a reverse, pero no ahora, que el barrio no figura en el catastro. ACUMAR propone que se constituya alguna especie de corredor escolar.

Se lee el acta del mes anterior y proceden a firmar el acta pendiente de la mesa del 13 de julio de 2023 y la de la mesa próxima pasada del 24 de agosto del 2023.

Se acuerda con vecinos la fecha de la próxima Mesa de trabajo sea el 09 de noviembre a las 14hs.
Se da por finalizada la reunión a las 16.25hs.