



Evaluación Integral de Salud Ambiental en Áreas de Riesgo (EISAAR)

Informe integrador de los principales
hallazgos, 2023.

Predio IVC Viviendas, Ciudad Autónoma
de Buenos Aires.

Urbanización Emergente de bajo riesgo.





Introducción

La puesta en marcha del presente operativo EISAAR surgió a solicitud de la jurisdicción de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CABA) para el abordaje de la urbanización emergente Predio IVC Viviendas seleccionada a pesar de su categorización de riesgo bajo en el Mapa de Riesgo Sanitario (MaRSA)¹. El abordaje comprendió la realización de una entrevista comunitaria, un relevamiento puerta a puerta con la lógica de indagación-acción que incluyó desarrollar intervenciones de educación para la salud y otorgar derivaciones durante el mismo operativo. En el marco del mismo operativo tuvo lugar una posta de salud ambiental con materiales de educación para la salud. Dentro de las diferentes temáticas que se abordaron fueron la prevención del ETM, caídas de altura, entre otros. Asimismo, el Hospital Grierson se incorporó al operativo brindando vacunas de calendario, personal médico y administrativo.

Asimismo, se evaluó la necesidad de tomar muestras biológicas y/o en el ambiente para buscar evidencias del impacto de la contaminación ambiental en la salud. Para la derivación de las problemáticas de salud relevadas se involucró al sistema de salud local. En los meses subsiguientes se brindó a las autoridades una devolución de los resultados tanto a las autoridades locales como a la comunidad. A continuación, se detallan los principales hallazgos.

Datos sociodemográficos y ambientales

La urbanización emergente (UREM) Predio IVC Viviendas² se localiza en Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CABA), en la Cuenca Baja del río Matanza Riachuelo. Este conjunto habitacional se encuentra desplegado en dos manzanas delimitadas por las calles Dr. José I. de la Rosa, Comisario Joaquín V. Pérez, Av. General Francisco Fernández de la Cruz y la autopista Presidente Héctor José Cámpora (calle Lacarra) (radios censales 020081501 y 020081510).

El predio donde residen los habitantes posee corredores entre las torres junto a una plaza comunitaria como espacio común. La UREM cuenta con diversos referentes y organizaciones barriales, entre ellas cooperativas que se encargan del mantenimiento de los corredores y palieres. La manera en la que se organizan resulta a través de asambleas y diversos grupos de mensajería instantánea.

¹El MaRSA se confeccionó con la sumatoria de datos obtenidos a través de distintas fuentes de información secundaria, vinculando variables socio-sanitarias con variables ambientales, con el objetivo de realizar una evaluación diagnóstica que posibilite la priorización de barrios de la Cuenca Matanza Riachuelo desde una perspectiva de Riesgo Sanitario Ambiental.

²La constitución del complejo habitacional se remonta al año 2010 con la relocalización de 29 familias del asentamiento Luján vinculadas a la causa Mendoza.

Figura 1. Mapa de Predio IVC Viviendas, CABA.



Fuente: Elaboración propia en base a OpenStreetMap.

En el marco del operativo se lograron identificar 168 viviendas, pudiendo concretar³ la pesquisa *Vivienda, hogar y persona* en el 44,6% de los hogares (168 hogares encontrados).

Tabla 1. Datos del operativo EISAAR en Predio IVC Viviendas, CABA.

Fecha de realización de la entrevista comunitaria (asistentes)	18 de agosto del 2022 (19 participantes de la comunidad)
Fecha de realización del operativo casa por casa	22 de agosto al 9 de septiembre de 2022
Fecha de realización de las mediciones de la evaluación toxicológica ambiental	18 de agosto del 2022
Manzanas del sitio / superficie	2 manzanas / 1,7 hectáreas
Hogares y Personas sobre las que se relevaron datos	75 hogares y 320 personas
Promedio de personas por hogar	4,27

Fuente: Elaboración propia según datos de la EISAAR 2022.

³ Hogares en los que se encontraron personas mayores de 18 años que pudieran responder y aceptaron la evaluación.



La población que reside en el complejo habitacional se divide homogéneamente entre varones (48,1%) y Mujeres (51,9%). En relación a las edades de los habitantes el 10,0% tiene menos de 6 años, el 20,3% tiene entre 6 y 14 años, el 30,0% tiene entre 15 y 29 años, el 35,6% tiene entre 30 y 64 años y el 4,1% tiene 65 o más. Casi la mitad de su población (48,0% de los hogares) lleva 11 años o más establecida en el barrio, el 32,0% se estableció en el barrio entre 6 y 10 años previo al estudio, el 17,3% entre 1 y 5 años y un 2,7% lleva menos de 1 año.

Las viviendas son enteramente de departamentos siendo utilizados, en su mayoría, exclusivamente como residencia (92,0%). En el 5,3% de los hogares el uso es residencial y comercial, en el 2,7% residencial y productivo y en el 1,3% residencial e institucional. El 12,0% de los habitantes alquilan sus viviendas, mientras que el 85,3% son propietarios. El 2,7% de los hogares presentan hacinamiento crítico⁴ (18,8% en el MaRSA).

El 73,2% de la población de 25 años y más tiene un nivel de instrucción menor al secundario completo. El 72,0% de las personas de entre 18 y 64 años cuentan con trabajo remunerado y el tipo de vínculo laboral se divide heterogéneamente entre informal (44,8%), formal (38,1%) e independiente (14,2%).

Riesgo ambiental

La Evaluación Toxicológica Ambiental (ETA) busca identificar posibles fuentes de contaminación en espacios comunes y peridomiciliarios procedentes de actividades industriales o particulares con liberación potencial de metales y otras sustancias al ambiente que puedan afectar la salud de la población. Respecto a las potenciales amenazas ambientales, en la Tabla 2 se describe la actualización situada en el territorio respecto al MaRSA.

En la ETA se realizó un muestreo en suelo superficial con Fluorescencia de Rayos X⁵ priorizando la detección y cuantificación del elemento plomo (Figura 2). No se encontró concentraciones de plomo por encima del máximo establecido⁶.

⁴Hogares con tres o más habitantes por cuarto.

⁵Con equipo portátil de fluorescencia de rayos X con capacidad de detección de 51 elementos químicos en su estado total.

⁶Según el Decreto Reglamentario 831/93 de la Ley 24.051.

Figura 2. Punto de muestreo del barrio Predio IVC Viviendas, CABA



Fuente: Elaboración propia. Soporte Google Earth.



Tabla 2. Tabla comparativa que ilustra la evolución de los indicadores de amenaza ambiental tomando como referencia la clasificación de riesgo ambiental del MaRSA en Predio IVC Viviendas, CABA.

Variables	MaRSA 2018 Clasificación de Riesgo	EISAAR 2022 Descripción del riesgo de modo situado y contextualizado
Microbasurales y Basurales	Muy bajo Ausencia	No se observaron sitios de arrojado ni quema de residuos sólidos urbanos (RSU). El 94,7% de los hogares refiere recolección de RSU dos o más veces por semana. Un 36,0% de los hogares realiza separación de RSU. El 53,3% de los hogares alguna vez observaron ratas, ratones y/o lauchas en peridomicilio (CMR en el período 2017-2020 ⁷ 73,7%). Debajo de la autopista se han observado quema de cables.
Puntos de arrojado	Muy bajo Ausencia	
Total agua superficial	Muy alto	La población no tiene contacto con el curso de agua siendo que el Riachuelo se encuentra a más 1.700 metros.
Hogares conectados a la red de agua	Muy bajo	El 49,3% de la población consume agua envasada, el 46,7% agua de red y el 9,3% de una canilla comunitaria.
Hogares conectados a la red pública de cloaca	Muy bajo	La totalidad de hogares se encuentran conectados al sistema cloacal. No obstante, el mismo presenta problemas de desborde que implican el ingreso de excretas dentro de los hogares.
Recurrencia de inundaciones	Muy bajo	Se registran inundaciones en las viviendas de la planta baja durante aquellos días donde se producen lluvias intensas. Esta problemática fue provisoriamente solucionada con la elevación de un cordón lindero a las torres y la construcción de codos en los desagües de las canaletas. El 30,7% de los hogares refirieron haber sufrido inundaciones (73,9% ocurrió frente a la vivienda, el 43,5% en el terreno de la vivienda y el 56,5% dentro de la vivienda).
Pasivos ambientales	Bajo 2.000 metros ⁸	Debajo de la autopista se ha observado un depósito de autos.

Fuentes: elaboración propia según datos del MaRSA (2018), EISAAR (2022) y Plan director de AySA (2022).

⁷En el período 2017 a 2020 se realizaron 170 EISAAR en UREM de muy alto (n=57), alto (n=55), moderado (n=32), bajo (n=21) y muy bajo (n=5) riesgo ambiental según el MaRSA.

⁸Cementerio de autos.



Salud

El 65,9% de la población del Predio IVC Viviendas presenta cobertura pública exclusiva (promedio de la Cuenca -CMR- encuestada por EISAAR entre 2017-2020: 69,1%), mientras que el 33,4% cuenta con Obra Social. Las instituciones sanitarias cercanas al barrio son el Centro de Salud y Acción Comunitaria (CeSAC) Nro. 24 y Nro. 6 (Villa Soldati), al igual que los Hospitales Grierson, Piñero y Penna. Asimismo, se destacó inconvenientes en la atención del Hospital Piñero y la imposibilidad del ingreso de ambulancias al predio donde residen los habitantes.

El 27,8% de la población no realizó controles de salud con la periodicidad considerada adecuada según su grupo etario⁹ y el 7,5% tenía dosis faltantes respecto a las vacunas del Calendario Nacional o no tenía carnet (1,9% y 5,6% respectivamente).

En los 75 hogares relevados se refirieron nueve eventos de muerte desde que están establecidos en el asentamiento según las causas relevadas¹⁰. Estas fueron un caso de cáncer, dos por enfermedad cardiovascular, cinco por enfermedad respiratoria y un fallecimiento por accidente de tránsito.

El 30,0% de las personas de Predio IVC Viviendas reportaron eventos de salud/enfermedad agudos o accidentes en el último año de los cuales el 92,7% refirió haber consultado a un profesional de la salud. Los eventos de salud/enfermedad agudos más frecuentes fueron tos o dificultad para respirar y problemas dermatológicos (Tabla 3). Los casos de tuberculosis fueron en personas de 6 a 64 años. No se registraron accidentes en la vivienda y/o en el barrio en el último año.

Con respecto a otras enfermedades infectocontagiosas, se detectaron dos personas con Chagas y ninguna con VIH-SIDA (virus y síndrome de inmunodeficiencia). Se declaró sólo un caso de enfermedad transmitida por mosquitos.

Respecto a los eventos de salud/enfermedad crónicos, que en general se refieren a enfermedades o factores de riesgo no transmisibles por contagio y cuyas principales consecuencias son la enfermedad cardiovascular, respiratorias crónicas y cáncer, el 20,0% de las personas de 18 años y más refirieron presentar alguno y, de ellas el 20,3% no se encontraban bajo tratamiento médico (Tabla 4). El 0,3 % de las personas padece algún tipo de cáncer.

⁹De 0 a 6 meses mensual, de 6 meses a 1 año bimestral, entre 1 y 2 años trimestral, entre 2 y 3 años semestral, entre los 3 y 18 años anual y a partir de los 18 años cada dos años.

¹⁰Cáncer, enfermedad respiratoria, infarto de miocardio o accidente cerebro vascular, accidente de tránsito, caída de altura, incendio o quemaduras, ahogamiento y electrocución.



Tabla 3. Problemas de salud agudos y tuberculosis referidos en el último año (N=320) según grupos de edad¹¹ en Predio IVC Viviendas, CABA, y su comparativa con el promedio de la CMR en el período 2017-2020.

En porcentajes

Problema de salud	Predio IVC Viviendas 2022						CMR 2017-2020
	Menores de 6 años	6 a 14 años	15 a 29 años	30 a 64 años	65 y más años	Total general	
Tos o dificultad para respirar	6,3	10,8	4,2	13,2	23,1	9,7	11,9
Tos o dificultad para respirar 3 o más episodios	3,1	6,2	3,1	3,5	15,4	4,4	5,1
Diarreas	6,3	1,5	1,0	2,6	0	2,2	8,7
Diarreas 3 o más episodios	0	0	0	0,9	0	0,3	3,5
Parásitos	0	1,5	0,0	0	0	0,3	3,3
Problemas dermatológicos	12,5	12,3	10,4	7,9	0	9,7	9,1
Tuberculosis	0	1,5	0	1,8	0	0,9	0,5

Fuente: Elaboración propia según datos de la EISAAR 2022.

Tabla 4. Problemas de salud no transmisibles y sus factores de riesgo referidos en personas de 18 años y más (N=199) en Predio IVC Viviendas y su comparación con la CMR encuestada en el período 2017-2020 y la Encuesta Nacional de Factores de Riesgo (ENFR).

En porcentajes

Problema de salud/ factor de riesgo	Predio IVC Viviendas 2022	CMR 2017 - 2020	ENFR	
			Buenos Aires	Argentina
Hipertensión arterial	12,1	13,5	35,3	34,7
Diabetes Mellitus	8,0	5,6	13,1	12,7
Tabaquismo	14,6	19,8	23,1	22,2
Ataque Cardíaco	1,5	1,6	3	3,8
Accidente cerebrovascular	0,5	1,4	2,1	1,9

Fuente: Elaboración propia según datos de la EISAAR 2022 y la ENFR (2013 y 2018).

La presencia de asma y/o enfermedad pulmonar obstructiva crónica (EPOC) en el barrio en promedio fue 7,2%, en tanto las prevalencias nacionales son del 9,0% a 10,0% para asma en

¹¹El N de menores de 6 años es 32, el de personas entre 6 y 14 años es 65, entre 15 y 29 años es de 96, entre 30 y 64 años es de 114 y 65 años y más es de 13 (Total N=320).



promedio en población adulta o pediátrica^{12,13} y 14,5% para EPOC en población de 40 o más años¹⁴. En el grupo de 65 o más años (N=13), 3 personas presentaban síntomas crónicos respiratorios.

Refirieron alguna discapacidad el 5,0% de la población, mientras que a nivel de la población nacional la prevalencia es del 10,2% en personas de 6 o más años de edad¹⁵. Los tipos de discapacidad más declarados fueron motora (43,8%), intelectual (37,5%) y sensorial (18,8%).

En cuanto a la salud reproductiva en personas con capacidad de gestar de 14 a 49 años (N=123), el 12,2% (N=15) reportaron eventos relacionados en el tiempo de residencia en el barrio. El 66,7% (N=10) reportó alguna pérdida de algún embarazo, 20,0% (N=3) recién nacidos con bajo peso y 40,0% (N=6) parto pretérmino. A su vez, no se reportaron casos de recién nacidos con malformaciones congénitas. En Argentina entre el 10,0 y el 20,0% de los embarazos clínicamente reconocidos evolucionan en un aborto espontáneo y la prevalencia de nacimientos con anomalías congénitas estructurales mayores es del 1,6%¹⁶.

Ciertas actividades laborales de riesgo se consideran potenciales fuentes de exposición a metales pesados en tanto se desarrollen en lugares intra o peridomiciliarios, sin medidas de protección e higiene adecuada. En el Predio IVC Viviendas, las actividades de riesgo toxicológico que se presentaron fueron el acarreo y/o acopio chatarra (6,7%) o cartón (9,3%), fundición de metales (4,0%), soldadura (5,3%), quema de cables (2,7%) y reciclado de baterías (1,3%). Se citaron 17 personas a la evaluación toxicológica y asistió una, la cual obtuvo un resultado dentro de los valores de referencia¹⁷. Se evaluaron también tres personas que consultaron por demanda espontánea y también tuvieron resultados por debajo de los de referencia.

Distintas recomendaciones fueron realizadas durante la pesquisa por el equipo de promotoras y promotores sociosanitario ambiental y educativos, en el marco de la lógica de indagación-acción con apoyo de material específicamente diseñado. El operativo se vio beneficiado por el establecimiento de una posta de salud ambiental con materiales de educación para la salud, en donde se abordaron diferentes temáticas como prevención del ETM, caídas de altura, entre

¹²Ministerio de Salud de la Nación. Primera encuesta nacional de Asma en población de 20 a 44 años en Argentina. 2015.

¹³Sociedad Argentina de Pediatría. Guía de diagnóstico y tratamiento: asma bronquial en niños \geq 6 años. Actualización 2021. Arch Argent Pediatr 2021;119(4):S123-S158 / S123.

¹⁴Echazarreta A, Arias S, del Olmo R y col. Prevalencia de enfermedad pulmonar obstructiva crónica en 6 aglomerados urbanos de Argentina: el estudio EPOC.AR. Arch Bronconeumol, 2018;54:260-269.

¹⁵Estudio Nacional sobre el Perfil de las Personas con Discapacidad: resultados definitivos 2018. - 1a ed. - Ciudad Autónoma de Buenos Aires: Instituto Nacional de Estadística y Censos - INDEC, 2018. ISBN 978-950-896-532-5.

¹⁶Guía para la atención integral de las mujeres que cursan un aborto. Ministerio de Salud de la Nación. 2014.

¹⁷Según la Guía Oficial del Programa Nacional de Prevención y Control de Intoxicaciones (PRECOTOX) del Departamento de Salud Ambiental del Ministerio de Salud de la Nación son: $<5 \mu\text{g}/\text{dl}$ en menores de 18 años y en mujeres embarazadas. $<10 \mu\text{g}/\text{dl}$ en personas de 18 años o más.



otros, al igual que la provisión de vacunas de calendario, personal de vacunación y administrativo del Hospital Grierson.

Para dar curso a la resolución de los casos individuales de problemáticas referidas a la salud se organizó, en conjunto con el Equipo de Salud Ambiental de la CABA, el circuito de derivación en el cual participaron responsables del Hospital Grierson y del CeSAC 24, por encontrarse dentro del área de referencia. De esta manera fueron derivadas seis personas con enfermedades sin tratamiento en el último año y un menor de 6 años para su control periódico de salud.

Devoluciones a la jurisdicción

ACUMAR cuenta con distintas instancias, metodologías y actores para devolución de resultados a las jurisdicciones. Con este sentido se mantuvo una reunión de trabajo con representantes de Salud Ambiental de la Ciudad de Buenos Aires y un referente del predio el día 14 de diciembre de 2022. Esta instancia de presentación de los resultados permite mejorar la disponibilidad y accesibilidad a la información sociosanitario-ambiental a esta escala para orientar la toma de decisiones de atención/cuidado de la población de la CMR.

Conclusiones

El Predio IVC Viviendas fue valorado como de bajo riesgo a través de fuentes secundarias en el MaRSA conjugando indicadores de vulnerabilidades y amenazas ambientales. La presente EISAAR permitió acceder a información de fuente primaria sobre el estado de salud de la población de la UREM y lo que la población refiere acerca de las problemáticas del barrio y de sus familias, de manera situada y actualizada. Por lo tanto, permitió realizar una aproximación diagnóstica, dar cumplimiento a la manda de realizar encuestas de factores ambientales de riesgo para la salud y, por ende, observar la evolución de algunas de las variables del MaRSA.

Si bien se trata de un complejo habitacional, el Predio IVC Viviendas presenta deterioros en su estructura y también deficiencias en los servicios de agua y cloacas. Asimismo, a pesar de encontrarse a más de 1.700 metros del río Matanza Riachuelo, el barrio tiende a anegarse cuando se producen lluvias de elevada intensidad. Los eventos de salud-enfermedad resultaron en su mayoría con frecuencias similares o inferiores comparados con el promedio de la CMR relevada 2017-2020 y con otras referencias provinciales o nacionales. Por otro lado, la cercanía a un EcoPunto permite a los habitantes separar los RSU para reciclaje.

Como la información generada debe ser insumo para la acción, se continuará con devolución de los resultados de la EISAAR a Salud Ambiental de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y sus



efectores locales para la promoción de la incorporación de la perspectiva ambiental al modelo de atención del sistema de salud, con el fin de lograr la prevención, detección temprana y seguimiento adecuado de las personas potencialmente expuestas a fuentes contaminantes, y con otras áreas de gobierno con capacidad de movilizar recursos para resolver las problemáticas ambientales.