

MESA DE TRABAJO - ASENTAMIENTO LUJÁN

Fecha: Jueves 7 de noviembre de 2024 - 14:00 hs

Lugar: Palacio Lezama

Participantes:

Ministerio Público de la Defensa: Ana Lanziani - Julia López - Irina Pilosoph - Mariela Ozuna - Carlos Sagasti

Asesoría Tutelar: Irene Marcó

ACUMAR: Olga Rivero Rojas - Cecilia Maza

AUSA: Manuel Perez Artica - Enrique Roldan

IVC: Mariel Nuñez - Indra Boneta - Pablo Jabif - Mariana Zito - Goro Luciano - Guillermo Meyer - Verónica González - Gabriel Caneda - Vanina Quiroga - Martín Petruch - Ignacio Fossa.

DGINURB: Diego Sforza

DGGOM. Ministerio de Justicia: Augusto Manfredi - Sonia Brea

Vecinos: Tamara Caballero - Miguel Zorrilla - Manuel Moscoso

Indra Boneta da inicio a la mesa a las 15.20 hs.

Tamara Caballero consulta si se solucionó el problema con el vecino que se encuentra viviendo sobre la calle Algarrobo.

Indra responde que se está abordando desde otras áreas. Continúa Indra y agrega que los dos temas para esta mesa consisten en la **delimitación de la línea oficial de vereda** y el **proyecto de infraestructura**. Se realizaron talleres en el barrio y se trabajó de forma individual con los vecinos frentistas y con el Ministerio de Infraestructura para poder delimitar la línea oficial.

Pablo Jabif aporta que durante el desarrollo de los talleres se consensuó con los vecinos el límite de la línea oficial de vereda.

Tamara consulta cuál es el plazo para que los frentistas puedan adecuar algunas de las cosas que han construido o instalado sobre la futura vereda.

Diego Sforza del Ministerio de Infraestructura responde que el plazo de inicio de obra sería alrededor de 15 días.

Tamara consulta por las luminarias quemadas sobre la plaza del Camino de Sirga.

Indra responde que se cambiaron varias veces, pero luego se vuelven a quemar y se comprometió a ir contando los avances por este tema.

Tamara responde que igualmente siguen expuestas las térmicas y es peligroso para los chicos que juegan en esa zona. Además hace referencia a un pedido de iluminación en el sector de la cancha.

Indra da paso al tema de infraestructura. Se trajo el anteproyecto para trabajar de Edesur sobre los pilares para que cada vivienda tenga su medidor. Eso se podría ejecutar con la cuadrilla de emergencias una vez que Edesur dé el ok. Gabriel Caneda refuerza que esto está ok.

Tamara trae la problemática de las boletas de luz, ya que le llegaron facturas de alrededor 490 mil pesos y plantea que no lo va a pagar porque ellos aún no están conectados al medidor y no saben a qué corresponde lo que le están cobrando.

Vero Gonzalez responde que Edesur está averiguando internamente qué está pasando con la situación, ya que los medidores no están conectados.

Tamara agrega que hizo los trámites en el ENRE, Edesur, etc, pero que nadie le da una solución concreta.

Ana Lanziani pregunta por el compromiso que quedó pendiente de la mesa anterior, sobre informar por mail acerca de este inconveniente de las boletas que le llegan a los vecinos y vecinas.

Caneda responde que no han respondido mails desde Edesur, que prefieren no brindar este tipo de informaciones por email. Solicita si hay más boletas, le sería más útil para informar que tienen consumos no correspondientes.

Ana solicita que se dé de baja la deuda de los vecinos y pregunta si Acumar puede intervenir.

Olga responde que no han tenido respuesta de Edesur, que han intentado establecer contacto pero no les dan ninguna respuesta concreta.

Tamara comenta acerca de las diferencias que hay en las facturaciones de cada vecino, es difícil establecer el criterio.

Vero Gonzalez pide que se solicite una boleta de cada familia, para hacer un reclamo único por todo el asentamiento.

Tamara responde que ya enviaron al IVC boletas de distintos vecinos por este tema, pero que va a volver a pedir las para que se haga un único reclamo juntando a todos los vecinos, y que ha hecho varios trámites y en Edesur no le dan respuesta y además la tratan mal, los amenazan con hacer una denuncia por estar en infracción.

Irene Marcó consulta si hay otro canal de comunicación formal con EDESUR, en este sentido consulta si se ha iniciado un expediente debidamente identificado ante la prestataria para poder efectuar un seguimiento de los reclamos, independientemente de las comunicaciones informales que hasta el momento no han tenido éxito .

Desde el área técnica responden que por el momento solo tienen comunicación por mail.

Caneda dice que están a la espera de una respuesta que puede que suceda el lunes próximo.

Ana solicita que se informe por mail en cualquiera de las situaciones, tanto si hay novedades como si no se da ninguna respuesta.

Indra da paso al proyecto de infraestructura.

Vero Gonzalez explica que está el proyecto de cloacas, hay que esperar el visto bueno y volver a presentar la documentación. Se espera una confirmación de AYSA para que se brinde un punto de vuelco.

El proyecto sigue siendo el mismo diseño pero puede variar por la línea oficial.

Ana afirma que en el presupuesto figura Luján y consulta si es por este proyecto de infraestructura. Solicita que, si esto está aprobado, se pueda avanzar en el 2025 con obras de agua, cloacas y pluviales. Consulta quien financia estas obras.

Indra responde que el IVC financiaría estos proyectos.

Luego la Defensoría consulta por el financiamiento de veredas, Indra responde que se incluye en el presupuesto de Sirga V.

Indra explica sobre las veredas que deben estar visibles, porque se harían antes de la infraestructura, y la infraestructura debe contemplar esta línea oficial.

Respecto a la obra de electricidad, Caneda comenta que la instalación eléctrica de cada vivienda debe estar chequeada por un matriculado para que se habilite a poner los medidores particulares.

Tamara pregunta si aún hay tiempo para que los vecinos puedan acondicionar sus instalaciones eléctricas, con el fin de que sean aprobadas. Mientras tanto, la cuadrilla del IVC realizaría la obra de los pilares.

Indra se lleva para consultar con la técnica si los disyuntores los coloca la cuadrilla.

Irene consulta sobre los plazos de las obras de Edesur.

Indra responde que hay que chequear con el jefe de inspectores los plazos de EDESUR.

Caneda responde que una vez que todo esté en condiciones se podría llevar adelante.

Indra agrega que se va a coordinar con las tareas pendientes de la cuadrilla Blue Steel para poder hacer la obra de colocación de los pilares.

Ana solicita que la próxima fecha de mesa sea para el mes de febrero, a la espera de novedades concretas respecto al inicio de las obras de infraestructura. Además agrega que las obras para este barrio consisten en un proyecto de urbanización más integral, que aún no hay diseñado y tampoco hay presupuesto para la compra de los terrenos.

Irene aporta que desde la Asesoría insisten en que lo que correspondería para este Asentamiento es la urbanización, y no hay ninguna novedad de avance sobre esto, como así tampoco sobre la transferencia de tierras.

Indra responde que no hay avances sobre esto, que además al IVC se le recortó un 30% el presupuesto por lo cual no hay posibilidad de avanzar con estos proyectos al momento. DGTAL no asiste a las mesas por una decisión de esa dirección. Además, agrega que también es una decisión política poner más énfasis en las obras de infraestructura, teniendo en cuenta el poco presupuesto con el que cuenta el Instituto en este momento.

Ana solicita a ACUMAR que tome el tema de la transferencia de tierras.

Indra responde que esta cuestión es más política, que desde los equipos se insiste con los temas permanentemente pero la decisión es más institucional.

Olga aporta que igualmente van a elevar el tema a ACUMAR para intentar posicionar.

Defensoría solicita que se realice una nueva mesa de trabajo en la segunda quincena de febrero, a lo que adhiere la Asesoría Tutelar ante la Cámara.

Tamara agrega que, desde que empezó la obra de AUSA, están notando movimientos raros de gente externa al asentamiento. Desde el lado de San Antonio, abrieron una puerta y hay mucha circulación indebida de personas ajenas al asentamiento.

AUSA responde que se puede hablar con la gente de seguridad para que estén atentos, pero no se puede hacer mucho más desde su equipo de trabajo.

Siendo las 16 hs se da cierre a la mesa de trabajo.

SOLICITUDES Y COMPROMISOS

- Informar por mail novedades respecto a facturas y armar carpetas por familia con las facturas de Edesur.
- Informar respecto al plazo de obras de Infraestructura.
- ACUMAR se comprometió a averiguar información sobre el traspaso de tierras.
- Convocar a una nueva Mesa de trabajo en febrero 2025.
- AUSA se compromete a conversar con el personal de seguridad de la obra.